

**Jánoshalma Város Képviselő-testület**  
**27/2012.(XII.14.) önkormányzati rendelete**

**a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település köztisztaságáról szóló**  
**9/2011.(VI.01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Jánoshalma Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település köztisztaságáról szóló 9/2011.(VI.01.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: rendelet) a következők szerint módosítja:

**1. §.**

A közterületek és ingatlanok rendjéről, a település köztisztaságáról szóló 9/2011. (VI.01.) önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletének helyébe e rendelet 1. sz. melléklet lép.

**2. §.**

**Záró rendelkezések:**

- (1) Ez a rendelet 2013. január 15-jén lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Jánoshalma, 2012. december hó 13. nap

Czeller Zoltán s. k.  
polgármester

Dr. Benda Dénes s.k.  
címetes főjegyző

A rendelet kihirdetve:

Jánoshalma, 2012. december 14.

Dr. Benda Dénes  
címetes főjegyző

## 27/2012.(XII.14.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklet

### A közterület rendeltetéstől eltérő használatával kapcsolatos eljárásról

(1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatára Jánoshalma Város Polgármesterével lehet megállapodást kötni.

(2) A közterület rendeltetéstől eltérő használata térítésköteles.

(3) A közterület használatára megállapodást kell kötni:

a. A közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszekrény, hirdető berendezés (fényreklám), továbbá cég- és címtábla elhelyezésére; saját üzletük előtt rendszeresen árut bemutató, saját üzletük előtt árusító üzletek tulajdonosai (bérlői) közterület foglalása esetén

b. Árusító és egyéb fülke (pl.: élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon);

c. Közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos létesítmény, várakozóhelyiség elhelyezésére;

d. Önálló hirdető berendezések és köztárgyak (pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák stb.) elhelyezésére;

e. Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére;

f. Távbeszélő fülke, totó-lottó láda elhelyezésére;

g. Alkalmi és mozgó árusításra, javító, szolgáltató tevékenységre;

h. Vendéglátó ipari előkert céljára;

i. Kiállítás, vásár, alkalmi vásár, sport és kulturális rendezvényekre, továbbá mutatványos tevékenység (cirkusz, céllövölde, stb.) céljára;

j. Közterületen huzamosabb ideig történő parkírozáshoz rendszámmal ellátott gépkocsi kivételével;

k. Közhasználatra még át nem adott közterületnek ideiglenes hasznosítása;

l. Építési engedélyhez kötött épület, építmény közterületen történő elhelyezésére,

m. Östermelőnek minősül Jánoshalma városban állandó lakóhellyel rendelkező termelő, aki a lakóházhoz kapcsolódó kertjében egyéb vagy bérelt földterületen a saját szükségletén felül termelt nem viszonteladásból származó mezőgazdasági terméket értékesíti.

(4) A közterület rendeltetéstől eltérő használatára meghatározott vagy határozatlan idejű megállapodást kell kötni.

(5) Jánoshalma területén határozott időre szólóan a következő közterületre köthető megállapodás:

Östermelők részére kijelölt közterületek:

- Molnár J. u. sarok (plébánia kerítése ill. járdaszakaszán kívül)

- Dózsa Gy. u. 81. sz. előtti sarok

- Transzit étterem előtti területen (Damjanich - Bajai u. sarokrész járda mellett)

- vasútállomással szemben Viking söröző előtti Bem J. utcai közterületen

- Erzsébet téri vendéglő előtti közterület

- Halasi u. 32. szám mezsgyehatárától számított 5 m , mely nem parkrészlet.

(6) A közterületre vonatkozó megállapodást annak kell megkötnie, aki a közterületet használni kívánja.

(7) Építési engedély jogerőre emelkedésétől számított 1 évig a kérelmező mentesül - építési munkával kapcsolatos építőanyagok, felszerelések, gépek közterületen tárolása esetén - a díjfizetés kötelezettsége alól.

(8) Közterületi díjak mértéke:

| <b>megnevezés</b>  | <b>2013. évi díj</b> | <b>Mértékegység</b>    |
|--|----------------------|------------------------|
| a.) árusító- és egyéb fülke pavilon (állandó jellegű) által elfoglalt terület bérleti díja   | 4510                 | Ft/m <sup>2</sup> /év  |
| b.) önálló hirdető berendezés (min. 1 m <sup>2</sup> )   | 555                  | Ft/m <sup>2</sup> /hó  |
| c.) totó-lottó láda  | 4125                 | Ft/év                  |
| d.) építési engedéllyel rendelkezőknek egy éven túl, valamint egyéb esetben építési munkával kapcsolatos gépek, eszközök, felszerelések, állvány, építőanyag | 555                  | Ft/m <sup>2</sup> /hó  |
| e.) vendéglátó ipari előkert   | 275                  | Ft/m <sup>2</sup> /hó  |
| f.) kiállítás, alkalmi vásár, mutatóanyag tevékenység  |                      |                        |
| 1.) kiállítás, vásár   | 270                  | Ft/m <sup>2</sup> /nap |
| 2.) városi rendezvény idején:  | 535                  |                        |
| 2.) mutatóanyag - 100 m <sup>2</sup> -ig   | 275                  | Ft/m <sup>2</sup> /nap |
| - 100 m <sup>2</sup> felett  | 150                  | Ft/m <sup>2</sup> /nap |
| autóbusznak nem kijelölt helyen történő parkolása  | 253                  | Ft/m <sup>2</sup> /nap |
| h.) egyéb anyag tárolása /lásd. 5. & 2. bekezdése/   | 275                  | Ft/m <sup>2</sup> /hó  |
| i.) zöldség-gyümölcs árusítás termelő esetén (őstermelői)  | 50                   | Ft/m <sup>2</sup> /nap |
| -vizonteladók, kereskedők  | 150                  | Ft/m <sup>2</sup> /nap |
| j.) cirkusz  | 50                   | Ft/m <sup>2</sup> /nap |
| k.) parkolás kijelölt parkolóban   | 50                   | Ft/óra                 |
| l.) a fentiekbe be nem sorolható közterület használati igényekre ( pl. üzletek előtti árusítás, áru bemutatás üzlet tulajdonosa ( bérlője ) által            | 275                  | Ft/m <sup>2</sup> /nap |