

**Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testület  
21/2014.(XI.24.) önkormányzati rendelete**

**a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település köztisztaságáról szóló  
9/2011.(VI.01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**1. §.**

A közterületek és ingatlanok rendjéről, a település köztisztaságáról szóló 9/2011. (VI.01.) önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletének helyébe e rendelet 1. sz. melléklet lép.

**2. §.**

**Záró rendelkezések:**

- (1) Ez a rendelet 2015. január 1-jén lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Jánoshalma, 2014. november 20.

Czeller Zoltán sk.  
polgármester

Dr. Benda Dénes sk.  
címetes főjegyző

A rendelet kihirdetve:

Jánoshalma, 2014. november 24.

Dr. Benda Dénes  
címetes főjegyző

### **A közterület rendeltetéstől eltérő használatával kapcsolatos eljárásról**

(1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatára Jánoshalma Város Polgármesterével lehet megállapodást kötni.

(2) A közterület rendeltetéstől eltérő használata térítésköteles.

(3) A közterület használatára megállapodást kell kötni:

a. A közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszekrény, hirdető berendezés (fényreklám), továbbá cég- és címtábla elhelyezésére; saját üzletük előtt rendszeresen árut bemutató, saját üzletük előtt árusító üzletek tulajdonosai (bérlői ) közterület foglalása esetén

b. Árusító és egyéb fülke (pl.: élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon);

c. Közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos létesítmény, várakozóhelyiség elhelyezésére;

d. Önálló hirdető berendezések és köztárgyak (pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák stb.) elhelyezésére;

e. Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére;

f. Távbeszélő fülke, totó-lottó láda elhelyezésére;

g. Alkalmi és mozgó árusításra, javító, szolgáltató tevékenységre;

h. Vendéglátó ipari előkert céljára;

i. Kiállítás, vásár, alkalmi vásár, sport és kulturális rendezvényekre, továbbá mutatványos tevékenység (cirkusz, céllövölde, stb.) céljára;

j. Közterületen huzamosabb ideig történő parkírozáshoz rendszámmal ellátott gépkocsi kivételével;

k. Közhasználatra még át nem adott közterületnek ideiglenes hasznosítása;

l. Építési engedélyhez kötött épület, építmény közterületen történő elhelyezésére,

m. Őstermelőnek minősül Jánoshalma városban állandó lakóhellyel rendelkező termelő, aki a lakóházhoz kapcsolódó kertjében egyéb vagy bérelt földterületen a saját szükségletén felül termelt nem viszonteladásból származó mezőgazdasági terméket értékesíti.

(4) A közterület rendeltetéstől eltérő használatára meghatározott vagy határozatlan idejű megállapodást kell kötni.

(5) Jánoshalma területén határozott időre szólóan a következő közterületre köthető megállapodás:

Őstermelők részére kijelölt közterületek:

- Molnár J. u. sarok (plébánia kerítése, ill. járdaszakaszán kívül)

- Dózsa Gy. u. 81. sz. előtti sarok

- Transzit étterem előtti területen (Damjanich - Bajai u. sarokrész járda mellett)

- vasútállomással szemben Viking Söröző előtti Bem J. utcai közterületen
- Erzsébet téri vendéglő előtti közterület
- Halasi u. 32. szám mezsgyehatárától számított 5 m , mely nem parkrészlet.

(6) A közterületre vonatkozó megállapodást annak kell megkötnie, aki a közterületet használni kívánja.

(7) Építési engedély jogerőre emelkedésétől számított 1 évig a kérelmező mentesül - építési munkával kapcsolatos építőanyagok, felszerelések, gépek közterületen tárolása esetén - a díjfizetés kötelezettsége alól.

(8) Közterületi díjak mértéke:

megnevezés	2015. évi díj	Mértékegység
a.) árusító- és egyéb fülke pavilon (állandó jellegű) által elfoglalt terület bérleti díja	5000	Ft/m <sup>2</sup> /év
b.) önálló hirdető berendezés (min. 1 m <sup>2</sup> )	650	Ft/m <sup>2</sup> /hó
c.) totó-lottó láda	4600	Ft/év
d.) építési engedéllyel rendelkezőknek egy éven túl, valamint egyéb esetben építési munkával kapcsolatos gépek, eszközök, felszerelések, állvány, építőanyag	600	Ft/m <sup>2</sup> /hó
e.) vendéglátó ipari előkert	350	Ft/m <sup>2</sup> /hó
f.) kiállítás, alkalmi vásár, mutatóanyag tevékenység		
1.) kiállítás, vásár	300	Ft/m <sup>2</sup> /nap
2.) városi rendezvény idején:		
2.) mutatóanyag - 100 m <sup>2</sup> -ig	300	Ft/m <sup>2</sup> /nap
- 100 m <sup>2</sup> felett	200	Ft/m <sup>2</sup> /nap
autóbusznak nem kijelölt helyen történő parkolása	300	Ft/m <sup>2</sup> /nap
h.) egyéb anyag tárolása /lásd. 5. & 2. bekezdése/	300	Ft/m <sup>2</sup> /hó
i.) zöldség-gyümölcs árusítás termelő esetén (őstermelői)	70	Ft/m <sup>2</sup> /nap
-vizonteladók, kereskedők	300	Ft/m <sup>2</sup> /nap
j.) cirkusz	200	Ft/m <sup>2</sup> /nap
k.) alkalmi reklámtevékenység, szórólapp osztás	1000	Ft/óra
l.) a fentiekbe be nem sorolható közterület használati igényekre ( pl. üzletek előtti árusítás, áru bemutatás üzlet tulajdonosa ( bérelője ) által	300	Ft/m <sup>2</sup> /nap