

**Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**15/2015.(XI.23.) önkormányzati rendelete  
a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település köztisztaságáról szóló  
9/2011.(VI.01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**1. §** A közterületek és ingatlanok rendjéről, a település köztisztaságáról szóló 9/2011. (VI.01.) önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletének helyébe e rendelet 1. sz. melléklet lép.

**2. §.**(1) Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Jánoshalma, 2015. november 19.

Czeller Zoltán sk.  
polgármester

Dr. Benda Dénes sk.  
címetes főjegyző

A rendelet kihirdetve:  
Jánoshalma, 2015. november 23.

Dr. Benda Dénes  
címetes főjegyző

### **A közterület rendeltetéstől eltérő használatával kapcsolatos eljárásról**

(1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatára Jánoshalma Város Polgármesterével lehet megállapodást kötni.

(2) A közterület rendeltetéstől eltérő használata térítésköteles.

(3) A közterület használatára megállapodást kell kötni:

- a. A közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszekrény, hirdető berendezés (fényreklám), továbbá cég- és címtábla elhelyezésére; saját üzletük előtt rendszeresen árut bemutató, saját üzletük előtt árusító üzletek tulajdonosai (bérlői) közterület foglalása esetén
- b. Árusító és egyéb fülke (pl.: élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon) elhelyezésére;
- c. Közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos létesítmény, várakozóhelyiség elhelyezésére;
- d. Önálló hirdető berendezések és köztárgyak (pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák stb.) elhelyezésére;
- e. Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére;
- f. Távbeszélő fülke, totó-lottó láda elhelyezésére;
- g. Alkalmi és mozgó árusításra, javító, szolgáltató tevékenységre;
- h. Vendéglátó ipari előkert céljára;
- i. Kiállítás, vásár, alkalmi vásár, sport és kulturális rendezvényekre, továbbá mutatványos tevékenység (cirkusz, céllövölde, stb.) céljára;
- j. Közterületen huzamosabb ideig történő parkírozáshoz rendszámmal ellátott gépkocsi kivételével;
- k. Közhasználatra még át nem adott közterületnek ideiglenes hasznosítása;
- l. Építési engedélyhez kötött épület, építmény közterületen történő elhelyezésére,
- m. Őstermelőnek minősül Jánoshalma városban állandó lakóhellyel rendelkező termelő, aki a lakóházhoz kapcsolódó kertjében egyéb vagy bérelt földterületen a saját szükségletén felül termelt nem viszonteladásból származó mezőgazdasági terméket értékesíti.

(4) A közterület rendeltetéstől eltérő használatára meghatározott vagy határozatlan idejű megállapodást kell kötni.

(5) Jánoshalma területén határozott időre szólóan a következő közterületre köthető megállapodás:

Őstermelők részére kijelölt közterületek:

- Molnár J. u. sarok (plébánia kerítése, ill. járdaszakaszán kívül)
- Dózsa Gy. u. 81. sz. előtti sarok
- Transzit étterem előtti területen (Damjanich - Bajai u. sarokrész járda mellett)

- vasútállomással szemben Viking Söröző előtti Bem J. utcai közterületen
- Halasi u. 32. szám mezsgyehatárától számított 5 m.

(6) A közterületre vonatkozó megállapodást annak kell megkötnie, aki a közterületet használni kívánja.

(7) Építési engedély jogerőre emelkedésétől számított 1 évig a kérelmező mentesül - építési munkával kapcsolatos építőanyagok, felszerelések, gépek közterületen tárolása esetén - a díjfizetés kötelezettsége alól.

(8) Közterületi díjak mértéke:

megnevezés	2016. évi díj	Mértékegység
a.) árusító- és egyéb fülke pavilon (állandó jellegű) által elfoglalt terület bérleti díja	5500	Ft/m <sup>2</sup> /év
b.) önálló hirdető berendezés (min. 1 m <sup>2</sup> )	700	Ft/m <sup>2</sup> /hó
c.) építési engedéllyel rendelkezőknek egy éven túl, valamint egyéb esetben építési munkával kapcsolatos gépek, eszközök, felszerelések, állvány, építőanyag	700	Ft/m <sup>2</sup> /hó
d.) vendéglátó ipari előkert	400	Ft/m <sup>2</sup> /hó
e.) kiállítás, alkalmi vásár, mutatóanyag tevékenység:		
1.) kiállítás, vásár	400	Ft/m <sup>2</sup> /nap
2.) városi rendezvény idején:	-	
3.) mutatóanyag - 100 m <sup>2</sup> -ig	400	Ft/m <sup>2</sup> /nap
- 100 m <sup>2</sup> felett	250	Ft/m <sup>2</sup> /nap
f.) egyéb anyag tárolása /lásd. 5. & 2. bekezdése/	300	Ft/m <sup>2</sup> /hó
g.) zöldség-gyümölcs árusítás termelő esetén (őstermelői)	100	Ft/m <sup>2</sup> /nap
- viszonteladók, kereskedők	350	Ft/m <sup>2</sup> /nap
h.) cirkusz	300	Ft/m <sup>2</sup> /nap
i.) alkalmi reklámtevékenység, szórólap osztás	1500	Ft/óra
j.) a fentiekbe be nem sorolható közterület használati igényekre (pl. üzletek előtti árusítás, áru bemutatás üzlet tulajdonosa / bérlője) által	350	Ft/m <sup>2</sup> /nap