

Jegyzőkönyv

Helye:	Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal dísztermében	
Készült:	2021. szeptember 14. napján 14 ⁰⁰ órakor a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság nyílt ülésén.	
Jelen vannak:	Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 fő	
	Madarász Attila	bizottsági elnök
	Malustyik Béla	bizottsági tag
	Szakál Lajos	bizottsági tag
	Nagy István	bizottsági tag
Távol maradt:	Kiss György	
Jelenlévő meghívottak:		
	Csizovszki László	bizottsági tag
	Diósi János	bizottsági tag
	Kovács József	alpolgármester
	Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó	jegyző
	Juhász Anikó	osztályvezető
	Kasziba Sándor	osztályvezető
	László Mária	osztályvezető
	Halász-Csiba Renáta	ügyintéző
	Hepp Levente	intézményvezető
	Juhász Zsolt	ügyvezető
	Ördögh Edit	intézményvezető
	Pekár Krisztina	jegyzőkönyvvezető
	Taskovics Péterné	ügyvezető
	Zsiák Zsolt	parancsnok

Madarász Attila levezető elnök Úr tisztelettel köszönti a megjelent bizottsági tagokat, Jegyző asszonyt, a Polgármesteri Hivatal munkatársait, a meghívott vendégeket a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság nyílt ülésén.

Madarász Attila levezető elnök

A Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 tagjából 4 tag jelen van a nyílt ülésen. Megállapítom, hogy a bizottság határozatképes. Előzetesen a meghívóban 21 nyílt napirendi pont került kiküldésre. Kaptunk kiosztós anyagokat, a vírusirtó szoftver megvásárlásához egy új árajánlatot, illetve egy új napirend tárgyalására kaptunk előterjesztést, a Népi Építési Programra pályázat benyújtására, ezt szeretném 22-es napirendi pontként felvenni.

Módosítási javaslatok a napirendi pontokhoz vannak-e?

Kovács József

A harmadik napirendi pontunkban tárgyaljuk az intézmények tájékoztatóját. A polgármesteri döntések ideje alatt több intézményünk esetében a felügyelő bizottságok javaslattal éltek a testület felé az ügyvezetők bérezésének rendezésével kapcsolatban, azonban akkor ezek elmaradtak. Régóta nem rendeztük a béreket, javaslom zárt ülésen tárgyaljuk meg.

Madarász Attila levezető elnök

További módosítási javaslatok a napirendi pontokhoz? Megállapítom nincs. Aki egyetért a módosított napirendi pontok sorrendjével és tárgyalásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

Nyílt ülés napirendi pontjai:

- 1. Tájékoztató fejlesztésekkel kapcsolatos ügyekben**
Előadó: Czeller Zoltán polgármester
- 2. Tájékoztató Jánoshalma Városi Önkormányzat és intézményei 2021. évi I. félévi gazdálkodásáról**
Előadó: László Mária osztályvezető
- 3. Tájékoztató az önkormányzati intézmények és gazdasági társaságok előző rendes testületi ülés óta eltelt időszakban végzett szakmai és pénzügyi tevékenységéről**
Előadó: Czeller Zoltán polgármester
- 4. Rendelet-tervezet a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (III. 01.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról**
Előadó: László Mária osztályvezető
- 5. Rendelet-tervezet a helyi közművelődési feladatok ellátásáról**
Előadó: Juhász Anikó osztályvezető
- 6. Rendelet-tervezet a helyi szociális ellátásokról szóló 17/2020. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Juhász Anikó osztályvezető
- 7. Előterjesztés Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2021. évi támogatási szerződésének módosításáról**
Előadó: Zsiák Zsolt tűzoltóparancsnok
- 8. Előterjesztés a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család-és Gyermejkölési Központ működéséről**
Előadó: Ördögh Edit intézményvezető

9. **Előterjesztés a Kiskunvíz Kft. által benyújtandó Gördülő Fejlesztési tervről**
Előadó: Kasziba Sándor osztályvezető
10. **Előterjesztés a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről**
Előadó: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó
11. **Előterjesztés az állati hullagyűjtő működtetésével kapcsolatos többletforrás biztosításáról**
Előadó: Kasziba Sándor osztályvezető
12. **Előterjesztés vírusirtó szoftver vásárlásáról**
Előadó: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó
13. **Előterjesztés a Vasvári u. 13. sz. alatti ingatlan felajánlásáról**
Előadó: Kasziba Sándor osztályvezető
14. **Előterjesztés az ipai területen lévő 4565/22 hrsz-ú ingatlanra benyújtott pályázat elbírálásáról**
Előadó: Kasziba Sándor osztályvezető
15. **Előterjesztés a Borpince u. 32. sz. alatti önkormányzati ingatlanon felhalmozódott tartozásról**
Előadó: Kasziba Sándor osztályvezető
16. **Előterjesztés a Görgey u. 2. sz. alatti önkormányzati ingatlan bérletéről**
Előadó: Kasziba Sándor osztályvezető
17. **Előterjesztés a Jánoshalmi Hunyadi János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola selejtezési javaslatáról és engedély kéréséről**
Előadó: László Mária osztályvezető
18. **Előterjesztés a Bursa Hungarica pályázati rendszerhez való csatlakozásról**
Előadó: Czeller Zoltán polgármester
19. **Előterjesztés a tanuszoda újraindításáról (szóbeli előterjesztés)**
Előadó: Diósi János képviselő
20. **Előterjesztés a szelektív hulladékgyűjtőkkel kapcsolatos problémáról (szóbeli előterjesztés)**
Előadó: Diósi János képviselő
21. **Előterjesztés a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település köztisztaságáról szóló 9/2011.(VI.01.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról (szóbeli előterjesztés)**
Előadó: Diósi János képviselő
22. **Előterjesztés Népi Építészeti Programra pályázat benyújtására**
Előadó: Halász-Csiba Renáta

Zárt ülés napirendi pontjai:

1. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vezetőinek járó tiszteletdíj emeléséről

Előadó: Kovács József alpolgármester

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi pontokat.

1. Tájékoztató fejlesztésekkel kapcsolatos ügyekről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Az előterjesztést Halász-Csiba Renáta készítette, szeretné kiegészíteni?

Halász-Csiba Renáta

Igen, annyival szeretném kiegészíteni, hogy a Megújuló városrészek Jánoshalmán I. ütem pályázatnál a közbeszerzést meg kell indítani, azonban még nincs kész terv, lehet, hogy a szeptemberi testületi ülésre el fog tudni készülni az anyag.

Madarász Attila levezető elnök

Ha úgy döntünk, hogy a Vasvári utca 15. szám alatti ingatlan felajánlását elfogadjuk, akkor benne van a pályázatban ennek a rendbetétele?

Kasziba Sándor

Ez két külön dolog.

Madarász Attila levezető elnök

További kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő tájékoztatót, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság tudomásul vette a tájékoztatót.

2. Tájékoztató Jánoshalma Városi Önkormányzat és intézményei 2021. évi I. félévi gazdálkodásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Az előterjesztést László Mária készítette, szeretné kiegészíteni?

László Mária

Nem kívánom kiegészíteni, az elvárt formának megfelelően lett elkészítve az anyag.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő tájékoztatót, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

3. Tájékoztató az önkormányzati intézmények és gazdasági társaságok előző rendes testületi ülés óta eltelt időszakban végzett szakmai és pénzügyi tevékenységéről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Kérdés, hozzászólás, javaslat?

Kovács József

Az Imre Zoltán most aktivizálódott egy kicsit, nem sok lehetősége volt a vírushelyzet ideje alatt rendezvényeket tartani, ez idő alatt zárva volt, egyéb feladatokat végeztek, most szervezik a Szüreti napokat. A Városgazda Kft- nek csökkentve lett a támogatása az önkormányzat részéről, a csökkentés a feladatokban nem látszik meg, elvégzésre kerülnek, a zöld terület a legfontosabb számunkra, a közterületek gondozása, a szükséges egyéb feladatokat is összefoglalta az ügyvezető. A Szüreti napokon is lesz feladatuk. A Városgazdával kapcsolatosan fontos, hogy a választ megkapjuk a költségvetés tárgyalásakor feltett kérdésekre, ugyanis jövőre is ugyanez lesz a probléma. A bölcsőde 20 millió forint, önkormányzati hozzájárulást igényelt, most plusz állami támogatás során forráshoz kerülünk. A Közétkeztetési Kft- nek nincs könnyű helyzete, voltak is bezárva. A vírushelyzet miatt nem bírtuk megoldani a térítési díj emeléseket, ez nagy kiesés. Az ügyvezetők béreinek rendezése fontos feladat.

Malustyik Béla

Az intézményvezetők a körülményekhez képest megfelelően elkészítették a tájékoztatójukat. Szükséges az együtt gondolkozás. Valóban nem lehet bizonyos intézkedéseket meghozni, bízom benne, hogy ezek változni fognak és ezáltal lehetőség lesz arra, hogy emeljünk a térítési díjakon, illetve lehetőség lesz arra, hogy a lakosság vagy a külső vállalkozások igénybe vesznek olyan dolgokat, amivel bevétel fog érkezni az intézményekhez.

Madarász Attila levezető elnök

A vírushelyzet rányomta a bélyeget az intézményeink működésére. Több beszámolóban olvastam, hogy a kollegák egymás intézményét segítve végezték munkájukat. A Városgazdának jelentősen több feladata volt a vírushelyzet miatt. Az ügyvezetők a lehető legjobbat hozták ki az intézményeikből.

Taskovics Péterné

Köszönöm szépen az elnök Uraknak a rólunk alkotott képüket. Nagyon nehéz évünk volt, nekünk is van mínusz a költségvetésünkben. Nem az a megoldás, hogy kifizeti az Önkormányzat, hanem az év hátralévő részében megpróbál velünk együtt gondolkodni. El kell gondolkodni azon, hogy valamilyen strukturális változást beépítsünk. Az ember, szolgáltatás leépítés nem megoldás, nagyon drága a rezsi és az élelmiszerárak. A szociális étkeztetés szombat, vasárnap és ünnepnap nem kötelező, ezt szeretnénk véghez vinni. Ha felmennek a munkabérek, iszonyatos bértömegünk lesz. Kevesen vagyunk, közfoglalkoztatottak közül nem találunk megfelelő embert, ezen kívül kettő emberem el fog menni nyugdíjba. Próbáltam felvenni embereket, nem jelentkeztek, vagy aki igen, tovább állt a hétvégék miatt. A konyhát költségmegtakarítással lehetne átsegíteni ezen a nehéz időszakon. Nagyon szívesen fogadnék ötleteket, véleményeket.

Madarász Attila levezető elnök

További kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő tájékoztatót, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság tudomásul vette a tájékoztatót.

4. Rendelet-tervezet a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (III. 01.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Az előterjesztést László Mária készítette, szeretné kiegészíteni?

László Mária

Jogszabályi kötelezettségünk, hogy negyedévente a Képviselő-testület elé vigyük a költségvetési rendelet módosítását, ilyenkor építjük be az előző elfogadott költségvetési rendelet módosítás óta elfogadott Képviselő-testületi döntéseket, valamint központi költségvetésre vonatkozó változásokat.

Madarász Attila levezető elnök

Köszönjük a munkát. Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

32/2021.(IX.14.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Rendelet-tervezet a 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (III. 01.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága elfogadásra javasolja a Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az előterjesztésben kiküldött 2021. évi költségvetésről szóló 3/2021. (III.01.) önkormányzati rendelet II. számú módosítását változtatások nélkül.

5. Rendelet-tervezet a helyi közművelődési feladatok ellátásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Az előterjesztést Juhász Anikó készítette, szeretné kiegészíteni?

Juhász Anikó

Köszönöm nem, törvényességi észrevételre kellett aktualizálni a rendeletet, véleményem szerint jogszabályi követelményeknek megfelelt, a törvényességi felügyelet ezt kérte, a jogszabályok nem változtak. Általánosságban fogalmazták meg, nem konkrétumokat.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

33/2021.(IX.14.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Rendelet-tervezet a helyi közművelődési feladatok ellátásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága elfogadásra javasolja a Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az előterjesztésben kiküldött helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendeletet változtatások nélkül.

6. Rendelet-tervezet a helyi szociális ellátásokról szóló 17/2020. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Az előterjesztést Juhász Anikó készítette, szeretné kiegészíteni?

Juhász Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni.

László Mária

Technikai oka van a módosításnak, Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 7/2021.(VI.25.) önkormányzati rendeletében szabályozta a szociális alapellátási feladatok térítési díjának előre fizetését megelőző hó 25-ig. A számlázó programot üzemeltető cég jelezte felénk, hogy jelentős többlet adminisztrációval és egyszerre 3 havi összeg kiszámlázásával és igen bonyolultan tudja csak a programban beállítani az előre fizetést „a tárgyhónapot megelőző hónap 25. napjáig”, ezért azt kérte módosítsuk a fizetés napját „targyhónap 10. napjáig” határidőre.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Rendelet-tervezet a helyi szociális ellátásokról szóló 17/2020. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága elfogadásra javasolja a Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az előterjesztésben kiküldött helyi szociális ellátásokról szóló 17/2020. (X.30.) önkormányzati rendelet II. számú módosítását változtatások nélkül.

7. Előterjesztés Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2021. évi támogatási szerződésének módosításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Az előterjesztést Zsiák Zsolt készítette, szeretné kiegészíteni?

Zsiák Zsolt

Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. Stabil a pénzügyi helyzetünk, a támogatási szerződésünknek és a pályázatok nyereségének köszönhetően. A Parancsnokság 2021. május 5. napján 2 809 950,-Ft bérrendezési támogatásban, valamint 2021. június 15. napján 14 522 139,-Ft működési támogatásban részesült. Az említett támogatási összegek egy része lehetőséget biztosít a 2021. évi önkormányzati támogatások összegének csökkentésére. A tűzoltóság nem küzd problémákkal pénzügyileg, inkább személyi jellegűek, egy kolléga felmondott, új kollégát még nem vettünk fel, beiskolázásra nem sikerült sort keríteni, napi bejelentéssel, tűzoltó végzettségű kollégák tudnak besegíteni. Két kollégánk súlyos betegséggel küzd, az egyik kolléga már visszatért szerencsére. Ha minden rendben megy, jövő év első felében a Katasztrófavédelmi Oktatási Központba reméljük tudunk beiskoláztatni tűzoltókat. 2 fő létszámhiányban vagyunk a 17 fős állományból. A jövő évre az önkormányzati tűzoltóságok normatívája növekedni fog. Ha vannak kérdések, szívesen válaszolok.

Madarász Attila levezető elnök

Bérmegtakarítást nem látok, a kiesett emberek pótlására, akiket foglalkoztatunk miből fizetik?

Zsiák Zsolt

Ez nem bérmegtakarítás lesz, azoknak a bérükből fedezzük, akik felmondtak, aki táppénzen van, azt nem mi fizetjük, hanem az állam.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2021. évi támogatási szerződésének módosításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnoksággal kötött megállapodás I. számú módosítását.

A Képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és egyben felkéri a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

8. Előterjesztés a Gyermeklanc Óvoda és Bölcsőde, Család-és Gyermekjóléti Központ működéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Az előterjesztést Ördögh Edit készítette, szeretné kiegészíteni?

Ördögh Edit

Szövebeli kiegészítem ninc, az előterjesztésben való segítségét köszönöm Juhász Anikónak. A kérdésekre szívesen válaszolok.

Juhász Anikó

A 2-es határozati javaslatban egy gépelési hiba van, nem 2020/2021-es tanév, hanem 2021/2022.

Ördögh Edit

A júniusi döntés alapján szeptembertől csoportösszevonást hajtottam végre, ezt át kellett vezetni a Pedagógiai Programon és az SZMSZ-en. Az átlag csoportlétszámunk 23,7 fő, ami igen magas, a Radnóti utcában 25-26 fős csoportok alakultak ki, ezért szükséges a csoportok létszám emelése. Júliusban a Nyitnikék gyerekházban ellenőrzés során kiderült, hogy az SZMSZ egyik oldalán a nyitva-tartási idő 8-14-ig volt, a másik oldalon 8-13-ig, ezt szeretném kijavítani.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom ninc, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatokat, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatokat.

36/2021.(IX.14.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család-és Gyermekjóléti Központ 2021/2022 nevelési évben indítható csoportok számáról szóló 18/2021.(I.20.) Pm. sz. határozat módosításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a 18/2021. (I.20.) Pm. számú döntését, mely szerint a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központnál a 2021/2022-es nevelési évben az óvodai csoportok számát

Radnóti utca 12. 4 csoport

határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

37/2021.(IX.14.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Az óvodában a csoportokba felvehető maximális gyermeklétszám 20%-kal való megemelésének engedélyezéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Köznevelési Törvény 25. § (7) bekezdésében foglaltak alapján -a kisgyermekes szülők igényeihez igazodva- engedélyezi, a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központban a felvehető maximális gyermeklétszám legfeljebb húsz százalékkal való átlépését a 2021/2022 nevelési év kezdetétől, azaz 2021. szeptember 1. naptól.

Határidő: azonnal

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

38/2021.(IX.14.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ Pedagógiai Programjának jóváhagyásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Pedagógiai Programját a mellékletben foglaltak szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát a mellékletben foglaltak szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ 2021/2022 nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ 2021/2022 nevelési évre vonatkozó Munkatervét a mellékletben foglaltak szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

9. Előterjesztés a Kiskunvíz Kft. által benyújtandó Gördülő Fejlesztési tervről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Az előterjesztést Kasziba Sándor készítette, szeretné kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm, nem kívánom kiegészíteni.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Kiskunvíz Kft. által benyújtandó Gördülő Fejlesztési tervről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiskunvíz Kft. által 2022-2036. évi ivóvíz és szennyvízhálózatra készített Gördülő Fejlesztési Tervet és azt elfogadja. Meghatalmazza a szolgáltatót, hogy a tervet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnak nyújtsa be.

A Képviselő-testület a Gördülő Fejlesztési terv alapján az ivóvíz hálózat felújításra nettó 3.000.000 Ft-ot, a szennyvízhálózat felújítására nettó 1.500.000 Ft-ot javasolnak biztosítani a 2022. évi költségvetésében.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2021. szeptember 24.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

10. Előterjesztés a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó készítette, szeretné kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Közeleg az év vége, indokolt erről rendelkezni, hogy tudjanak a kollégák a szabadságaikkal gazdálkodni.

Madarász Attila levezető elnök

Ügyeleti rendszer működni fog, ugye?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Igen.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

42/2021.(IX.14.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalmi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatalban 2021. december 11. napjára, 2021. december 23. napjára, valamint a 2021. december 27-31. közötti napokra igazgatási szünetet rendel el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző útján tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: Czeller Zoltán polgármester
Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

11. Előterjesztés az állati hullagyűjtő működtetésével kapcsolatos többletforrás biztosításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Az előterjesztést Kasziba Sándor készítette, szeretné kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm, nem kívánom kiegészíteni.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

43/2021.(IX.14.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Állati hullagyűjtő működtetésével kapcsolatos többletforrás biztosításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Állati hullagyűjtő telep működésének többletforrás igényére 1.520.000 Ft többlettámogatást nyújt az üzemeltető Városgazda Kft. részére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatási szerződést kösse meg.

Fedezete:

- | | |
|--|------------|
| 1. Belvíz elleni védekezés sorról: | 500.000 Ft |
| 2. Hó eltakarítás, síkosság mentesítés sorról: | 600.000 Ft |
| 3. Zárt csapadékvíz csatorna tisztítás sorról: | 200.000 Ft |
| 4. Közterületi egyéb gépi munka sorról: | 200.000 Ft |
| 5. Bányaművelés éves összefoglaló jelentés sorról: | 20.000 Ft |

Határidő: 2021. október 15.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

12. Előterjesztés vírusirtó szoftver vásárlásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Mellékletként most kaptunk kiosztós anyagokat. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó készítette, szeretné kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Az eddigi évek gyakorlata, az volt, hogy valamennyi intézmény külön-külön kötött szerződést a vírusirtó szoftverek használatára. A Polgármesteri Hivatalban a vírusvédelem 2021. szeptember 1. napjával lejárt és a következő hónapokban a többi intézmény licence szerződése is le fog járni. A Panda, mint vírusirtó szoftver azonban megszűnt, ugyanis felvásárolták és kivették a piacról. A szoftvert csak viszonteladó tudja megvásárolni, az Önkormányzat közvetlenül nem. Kértünk egy ajánlatot külön a Polgármesteri Hivatalra és egyet valamennyi feladatellátási helyen található számítógépre együttesen. A szerződés mindkettő esetben egy, három és öt évre köthető meg. Az ajánlatok összehasonlításából egyértelműen megállapítható, hogy a nagyobb darabszámot tartalmazó, valamennyi intézmény informatikai eszközparkjára kiterjedő ajánlat a kedvezőbb, azon belül is a leghosszabb, azaz öt éves időtartamú. A 64 gép felöleli a szervergépet, a Polgármesteri Hivatal, védőnök, Imre Zoltán és az óvoda számítógépeit.

Madarász Attila levezető elnök

Többi intézménynek nincs szüksége rá?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

De biztos, de arra nem az önkormányzat köti meg a szerződést, csak az önkormányzat intézményeivel kapcsolatban.

Madarász Attila levezető elnök

Városgazdának van vírusirtója?

Juhász Zsolt

Igen, önállóan kötöttünk szerződést 3 évre.

Madarász Attila levezető elnök

A fizetési ütemezés hogy néz ki, egybe kell most kifizetni vagy évente?

László Mária

A kedvezmény úgy szól, hogy ha most tudjuk a költségvetésben biztosítani és fizetni akkor 5 évre rendben van a szerződés.

Madarász Attila levezető elnök

És ha öt éven belül eladják ezt a programot is?

László Mária

Úgy kell megkötni a szerződést, hogy garanciát tegyenek benne, hogy jogutódlással folytatódjon.

Diósi János

Nem csak ez az egy féle vírusirtó van, a Renner Bt-nél a kolléga szerint nem ez a legjobb.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

A saját informatikusunkkal beszéltük meg, ő ezt ajánlotta, a kolléga, aki a Pandánál dolgozott átkerült ehhez a céghez. A mi informatikusunk azt mondta, hogy ez a legmegbízhatóbb, legjobb.

Diósi János

Az ő munkája, ő felelőssége, de célszerű lenne megkérdezni, hogy nincs-e másik partner. Ha minden áron ezzel szeretne dolgozni, akkor válassza azt, amit ő szeretne.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Azt figyelembe kell venni, hogy a Polgármesteri Hivatalnál lejárt már a szerződés, nincs vírusvédelem.

Diósi János

Milyen forrásunk van rá?

László Mária

Át tudjuk csoportosítani a Tűzoltóság támogatásából.

Diósi János

Mindenféleképpen kell vírusirtó, nincsen olcsóbb alternatíva, amivel egyetért a rendszergazda?

László Mária

Biztos, hogy lenne, de ezt ajánlották, mert a tapasztalatok azt mutatták, hogy ez a legjobb, utána már csak gazdaságosság szempontjából lényeges, hogy mennyi évre kössünk szerződést.

Madarász Attila levezető elnök

Az 5 év sok, bizalmatlan vagyok ezzel kapcsolatban. Van-e időnk a testületi ülésig, hogy addig esetleg más fajta gyártótól kérjünk be ajánlatot?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Ha intézményi szinten vesszük, akkor az 50 gép feletti kedvezményt igénybe tudjuk venni, ami azt foglalja magában, hogy 5000 forintot spórolunk gépenként.

Malustyik Béla

Lehet, hogy nem csak arról van szó, hogy a rendszergazda milyen szeretne, hanem hogy olyan szoftverek működnek, amelyek bizonyos vírusirtót nem úgy tudnak kezelni, ahogy kellene. Lehet, hogy nem is célszerű másikat, mert akkor nem tudja azt biztosítani, ami kell az önkormányzati munkához. Támogatom 3 évre megkötni a szerződést.

Csizovszki László

Nem érdemes helyettesíteni másik programmal.

Madarász Attila levezető elnök

Ő ezt javasolta, ha beszélne vele valószínűleg ugyanezt javasolná. Javaslom a 2. számú mellékletet elfogadni, de 3 évre. További kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, kiegészítve az elhangzott javaslatokkal, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

44/2021.(IX.14.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Vírusirtó szoftver vásárlásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete szerződést köt három év időtartamra a Kezo-Ker Kft-vel az előterjesztéshez 2. számú mellékletként csatolt árajánlatában foglalt összegben és tartalommal.

A megbízási díj összesen: 2.866.534,- Ft.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.

Fedezete: Tűzoltóság működési támogatásának fel nem használt része

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

13. Előterjesztés a Vasvári u. 13. sz. alatti ingatlan felajánlásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Kasziba Sándor

Mi kerestük a tulajdonost a környék állapota miatt, vidéken él, nem szeretne visszaköltözni, emiatt felajánlaná az ingatlant. Ezzel a lehetőséggel rendet tudnánk tartani, ingyen felajánlja, semmilyen kööttségünk nincs. A tulajdonos nem fog vele semmit se csinálni, ha átvesszük legalább a saját tulajdonunkon dolgozunk, nem az övé. A „Leromlott városrészek rehabilitációja” program a Vasvári utcában is tervez fejlesztést.

Madarász Attila levezető elnök

Úgy gondolom, jobb lenne, ha elfogadnánk és a mi portánkon dolgoznánk.

Diósi János

Támogatom, mindenféleképpen nekünk kell rendbe tenni.

Nagy István

Támogatom, hogy ez az ingatlan kerüljön önkormányzati tulajdonba, de ebből ne legyen rendszer. Tartok tőle, hogy még több lakás felajánlásra kerül, javaslom, hogy kamerák figyeljék a házakat.

Malustyik Béla

Első határozati javaslatot támogatom.

Madarász Attila levezető elnök

További kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő első határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

45/2021.(IX.14.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Vasvári u. 13. sz. alatti ingatlan felajánlásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **elfogadja** Rum Ákos Akasztó Rákóczi u. 38. sz. alatti lakos, 1/1 tulajdonában álló jánoshalmi 655 hrsz-ú, természetben Jánoshalma Vasvári Pál utca 13. sz. alatti, lakóház, udvar megjelölésű ingatlanára vonatkozó ingyenes tulajdonba adásról szóló felajánlást.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Szakál Lajos képviselő elhagyta az üléstermet.

14. Előterjesztés az ipari területen lévő 4565/22 hrsz-ú ingatlanra benyújtott pályázat elbírálásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Kérdés, hozzászólás, javaslat?

Malustyik Béla

Ma ülésezett a Fejlesztési Tanács, egyhangúan javasoljuk elfogadásra változatlan formában.

Madarász Attila levezető elnök

További kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Az ipari területen lévő 4565/22 hrsz-ú ingatlanra benyújtott pályázat elbírálásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ipari területen lévő 4565/22 hrsz-ú önkormányzati ingatlanra a Metal Zone Kft. Jánoshalma Bernáth Zoltán u. 22. sz. alatti vállalkozás fiatal vállalkozások részére kiírt pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

Az Önkormányzat a tulajdonában lévő jánoshalmi 4565/22 hrsz-ú, 7093 m², beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát 1.418.600 Ft+áfa áron eladja a Metal Zone Kft. Jánoshalma Bernáth Zoltán utca 22. sz. alatti vállalkozásnak.

Az adás-vételi szerződést a pályázati kiírás 4. pontját figyelembe véve kell megkötöni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

15. Előterjesztés a Borpince u. 32. sz. alatti önkormányzati ingatlanon felhalmozódott tartozásról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Az előterjesztést Kasziba Sándor készítette, szeretné kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Köszönöm szépen, a bérlő kérelmében leírta, hogy az ingatlan állagmegóvására a tavalyi évben 40.000 Ft-ot költött. Hivatalunk műszaki ügyintézője az ingatlant és a felújítási munkákat megnézte, az ingatlanra fordított felújítás valóban eléri (meg is haladja) a 40.000 Ft-ot. A lakásbérleti szerződés szerint a bérlő a hitelt érdemlően igazolt bekerülési költség lakbér beszámítás útján való teljes megtérítését igényelheti, ha olyan épülettel kapcsolatos munkát végzett el, amelyek végrehajtása egyébként a bérbeadó kötelezettsége. E munkálatokat kizárólag a bérbeadóval való előzetes egyeztetéssel, annak engedélyével, műszaki felügyelete mellett lehet elvégezni. A bérlő az előzetes egyeztetést elmulasztotta. A bérlő 2007. óta bérlő az ingatlant - előtte is a családja bérelte 1981 óta – és más lakbértartozása nincs, ezért javasoljuk a jelenlegi hátralék beszámítását az elvégzett felújításba.

Szakál Lajos képviselő megérkezett az ülésterembe.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

47/2021.(IX.14.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Borpince u. 32. sz. alatti önkormányzati ingatlanon felhalmozódott tartozásról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Vucskovicsné Kolompár Ilona Jánoshalma Borpince u. 32. sz. alatti lakos 33.110 Ft-os lakbértartozását beszámítja a Jánoshalma Borpince u. 32. sz. alatti önkormányzati ingatlanon végzett felújításba, így a fennálló 33.110 Ft-os lakbértartozását elengedi.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2021. október 15.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

16. Előterjesztés a Görgey u. 2. sz. alatti önkormányzati ingatlan bérletéről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Az előterjesztést Kasziba Sándor készítette, szeretné kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Nem tudjuk még, hogy azóta befizette-e már a fennmaradó 30.000 forintot. Az ingatlanban élettársával és egy kiskorú gyermekével él, fürdőszoba nélkül. Ha felszólítjuk akkor kisebb késéssel, de fizeti.

Malustyik Béla

Javasolom, fél évre meghosszabbítani a szerződést, ha ezután is fizeti akkor hosszabbíthatjuk, ezután sem javasolom őket kirakni, csak emelni az összegben, részletekben.

Szakál Lajos

Az ingatlan úgy néz ki, mintha nem lagnának benne.

Kovács József

Tett egy ajánlatot vásárlásra, csak a felbecsült értékének a felét sem teszi ki, értékben nagy a területe az ingatlanak, az épület állapota rossz, szeretné megvásárolni, de a terület árat sem fedezi a vásárlási ár ajánlata.

Madarász Attila levezető elnök

Javasolom, hogy 2022. február 28-ig hosszabbítsuk meg a szerződést és ha addig az összes tartozását rendezzi, akkor a februári testületi ülésen újra tárgyalhatjuk a kérelmét. További kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javasolom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

48/2021.(IX.14.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Görgey u. 2. sz. alatti önkormányzati ingatlan bérléséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a hatályos lakbérrendelet szerint 2022. február 28- ig **meghosszabbítja** Dugolity Alex Jánoshalma Görgey u. 2. sz. alatti ingatlan bérlésére szóló bérleti szerződését.

Amennyiben Dugolity Alex továbbra sem rendezi lakbértartozását, úgy a lakóház bérleti szerződés nem hosszabbítható meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

17. Előterjesztés a Jánoshalmi Hunyadi János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola selejtezési javaslatáról és engedély kéréséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Az előterjesztést László Mária készítette, szeretné kiegészíteni?

László Mária

Egyeztettem a Tankerületi Központ üzemeltetési osztályvezetőjével, a Hunyadi Iskolára tekintettel van selejtezési bizottságuk. Amennyiben a Képviselő-testület nem kíván részt venni, ellenőrizni, selejtezni és a megsemmisítésről gondoskodni, akkor felhatalmazhatják a Polgármestert, hogy elfogadják a bizottság személyi javaslatát.

Kovács József

Az lenne az egyszerűbb, hogy jóvá hagyjuk, azt kértem a vezetőin, hogy a vagyon rendeletünknek megfelelően járjunk el, adjuk át a lehetőséget. A vagyonrendeletünk ezt engedélyezi. 10 éve átadott dolgok értéke nulla, a selejtezésnek csak költségei lennének.

Madarász Attila levezető elnök

Ha a leírt javaslat törvényileg elfogadható, akkor én az elfogadását javaslom. Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Jánoshalmi Hunyadi János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola selejtezési javaslatáról és engedély kéréséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyonkezelő Kiskőrösi Tankerületi Központ Tankerületi Igazgatója javaslatára selejtezési eljárást indít a Jánoshalmi Hunyadi János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményben a tartós használat okán bekövetkezett állapotromlás miatt szükségessé vált vagyontárgyak selejtezésére és hozzájárul a selejtezési eljárás eredményétől függő hasznosításhoz, illetve megsemmisítéshez.

Határidő: 2021. október 15.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

18. Előterjesztés a Bursa Hungarica pályázati rendszerhez való csatlakozásról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Az előterjesztést Juhász Anikó készítette, szeretné kiegészíteni?

Juhász Anikó

Köszönöm. Minden évben kiírják a pályázatot, ami „A” és „B” részből áll. Olyat nem lehet, hogy vagy „A” vagy „B” típusút írjuk csak ki, minkettőt ki kell írni. Szoros a határidő, ötödikén már pályázatot kell kihirdetni, ha van kérdés szívesen válaszolok.

Nagy István

Évek óta visszatérő ennek az ösztöndíjnak a lehetősége, el kellene gondolkozni a testületnek azon, hogy valahogy támogassa azt a néhány fiatal. Erre idén nem látok lehetőséget a rövid határidő miatt, viszont szeretném javasolni a Fejlesztési Tanácsnak, hogy foglalkozzunk a pályázattal, hogy a következő évben a kiírásra elkészülhessünk.

Madarász Attila levezető elnök

Az előterjesztést készítőket kérjük, hogy hamarabb hozzák testület elé.

Juhász Anikó

Sajnos ez központi kiírás, a múlt héten kaptuk. A testület dönthet, hogy jövőre szeretnék pályázatot kiírni, ez esetben előre kell vállalni a kötelezettséget már a jövő évre. De sajnos nem oda fog jutni a segítség, ahová szánják a képviselők.

Madarász Attila levezető elnök

Ha megnevesítünk tanulókat, akkor ők kapják meg?

Juhász Anikó

Igen, valamint akik a jövedelmi és szociális rászorultsági feltételeknek megfelelnek, tanulmányi eredményt nem vehetünk figyelembe.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Ha a képviselő-testületnek van ilyen jellegű szándéka, ezt nem csak a Bursa Hungarica pályázaton keresztül lehet támogatni, saját feltételeket szabhatnak, hogy ezek a problémák kiküszöbölhetőek legyenek. A támogatási lehetőség adott bármire, ha van rá forrás és szándék.

Juhász Anikó

Nagyon pontosan kell kiírni a feltételeket, mert könnyedén abba a hibába esik az önkormányzat, hogy rengeteg pályázó lesz, de fedezet nem lesz hozzá.

Madarász Attila levezető elnök

További kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő 5. határozatot, kiegészítve az elhangzott javaslatokkal, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

50/2021.(IX.14.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Bursa Hungarica pályázati rendszerhez való csatlakozásról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **nem áll módjában csatlakozni** a 2022. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a Fejlesztési Tanácsot, hogy a jövőre nézve alakítson ki támogatási formát a jánoshalmi felsőoktatásban tanuló fiatalok számára.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

19. Előterjesztés a tanuszoda újraindításáról (szóbeli előterjesztés)

Diósi János

Mint köztudott, Jánoshalma Önkormányzata rendelkezik egy a közelmúltban felépített tanuszodával. Ezt az objektumot volt szerencsém megtekinteni július hónap végén. Bejárva a tanuszodát a következő megállapításra jutottam:

- 1) Egy ilyen, a KÖZ szolgálatára épített beruházást, ami kimondottan jó állapotban van, vétek lenne veszni hagyni (napi áron lehet sok száz milliós, de akár milliárdos érték).
- 2) A most meglévő műszaki állapot szerintem kiváló. A gépészet mintha most készült volna, az öltözők újszerűek, a medencét sokan megirigyelhetnék, lehet néhány gépészeti egységet cserélni kell, de alapjában véve minden rendben, sőt még a vízjogi engedély is megvan, pontosabb képet Juhász Úr biztosan tud mondani. Szerintem (leegyszerűsítve) egy próbaüzem (hibás egységek cseréje, (főleg a fertőtlenítő egységek) és egy tisztító festés után alapvetően újra indítható az uszoda.
- 3) A 2020-as költségvetésbe beépítettünk 1 millió forintot az uszoda közműinek leválasztására. Kérdezném, történt-e ezzel kapcsolatban valamilyen intézkedés?
- 4) Császártöltés önkormányzata tavaly adott át egy tanuszodát, energiateljesítés

minimalizálásához megpályáztak egy napelem rendszer telepítését, amivel arra törekednek, hogy vele kinullázzák az energia költségeket.

- 5) Tisztában vagyok, azzal, hogy a mostani állapotok szerint, Jánoshalma Önkormányzatának pénzügyi helyzete nem alkalmas arra, hogy a múlt szerinti rendszerben működtessük a tanuszodát.
- 6) A megoldáshoz politikai akarat kell, hogy elkezdjük a munkát.
- 7) Egyik alternatíva az, hogy teremtsük meg az állami üzemeltetés feltételeit.
- 8) A másik a saját üzemeltetés, ami beruházást is igényel. Ehhez a Jánoshalmi Polgárok, vállalkozók megkeresésére is szükség van, akik esetleges támogatásukról biztosítják az uszoda működését.
- 9) Természetesen kellene egy igény felmérés is!
- 10) Nem kívánom szaporítani a szót, mivel ez nem az úgymond 2 forintos probléma. Javaslom egy munkabizottság felállítását, akik elemezve a lehetőségeinket, megoldásokat kínálnának Önkormányzatunknak. Bízom abban, hogy jó javaslatok születnek és több jó alternatívát tudnak felkínálni.

Megkérem a bizottsági tagokat, hogy javaslatomat támogassák és az elkövetkezendő Önkormányzati ülésen fogadják el!

Juhász Zsolt

Az elmúlt pénteken kaptam egy e-mailt Sárfalvi Péter helyettes államtitkár Úrtól, ez tartalmaz 3 tetemes táblázatot, amit ki kellene tölteni az uszodára, újraindítási költségek stb. tekintetében. 3 éve nem működik az uszoda, egyeztetés során megegyeztünk, hogy ezeket a táblázatokat nem kell kitölteni, ehelyett egy szöveges összefoglalót rövid táblázatokkal kell elkészítenem, hogy becsüljük meg, mennyiből lehetne újra indítani. Ezt nem kis munka felmérni. Ha most újra indítanánk, a csőrendszert, szűrőket ki kellene cserélni, a vezetékek keresztmetszetek sem jók. Egy másik szervezet kért költségbecslést. Ennél olcsóbban nem lehet üzemeltetni uszodát, mint így, hogy egy épületben van a Sportcsarnokkal. Sok közös dolog van, főleg emberforrás. Hogy a szándékuk támogatni vagy átvenni, azt nem tudjuk. Azt tartanám a leggazdaságosabbnak, ha központi támogatást kérnénk, amennyiben újra szeretnénk indítani.

Kovács József

A sportcsarnokot nem akartuk átadni, viszont komplettben kérné az állam. A mai szabványoknak megfelelő uszoda körülbelül 100 millió forintba kerülne, mert a technológiák változtak. A közmű leválasztás nem tudjuk, hogy kell-e vagy sem, a konyha is ezen a rendszeren van. A napelemrendszert nem tudjuk hova kialakítani, a Sportcsarnok teteje meg van rakva, nincs területünk. Az időszakos üzemeltetés hosszabb időre kockázatos lenne, de meg lehetne oldani. Az igényfelmérés fontos dolog, az iskolai használat nagyon kevés az uszoda kihasználásához, ezeken kívül a lakossági igénybevétel kevés. Munkabizottság felállításával egyetértek, gondolkodtunk már azon a lehetőségen is, hogy valami más sport tevékenységre használjuk a helységet.

Csizovszki László

2005-ben a tanuszoda alapkövét letették, 2006 óta küzdünk az egész dologgal. Évek óta jobbnál jobb ötletek jöttek, hogy veszteség nélkül üzemeltessük, de ez nem sikerült. A mai napra valóban az kezd kialakulni, hogy ezt le kellene burkolni, mivel ez így nem megy. Negatívan állok a nyitáshoz.

Juhász Zsolt

Próbáltunk közvéleményt kutatni, jánoshalmi polgárok adták be aláírásaikat. 140 fő írta alá, ebből nagyon kevesen jártak uszodába. Nem gondolom, hogy rossz ötlet lenne megpróbálni újra. Még az elején hoztam egy vázlatrajzot, amibe kitaláltam, hogy rakhatnánk tetőteraszt az uszoda tetejére, napozás céljából. Ekkor nem volt rá elegendő fedezet, így ez nem valósult meg. A Fitness terem kialakítására is gondoltam, 4-5 éve körülbelül 2 millió forint lett volna, azóta emelkedtek a fatermékek árai.

Malustyik Béla

A korábbi időszakban több megkeresés történt a tanuszodával kapcsolatban, az a meggyőződésem, hogy a testületi ülésen tárgyaljunk róla. Lehetőséges, hogy vannak olyan források, amiken keresztül egy biztonságos működést tudnának biztosítani. Véleményem szerint foglalkozzunk a témával.

Madarász Attila levezető elnök

Egy közmeghallgatás során indult el egy lakossági összegfogás, ekkor jött be ez a 140 aláírás, ezután Zsolt készített egy statisztikát, hogy hány fő vesz bérletet, jegyet. A pedagógusokkal is nagy küzdelem volt. A részleges nyitvatartás a munkaerő szempontjából nem célszerű.

Nagy István

Nekem szívügyem a tanuszoda. Ha ehhez „politikai akarat” kellene, akkor ezt 2 perc alatt el lehetne dönteni, hogy ismét használjuk-e. Nézzük meg, hogy egy könyvtár mekkora hasznot termel. Vannak olyan feladatok, amiket az államnak fel kellene vállalnia. Nem az a lényeg, hogy hányan jönnek el. Rá kell kérdeznünk, hogy a Nemzeti Sport Központnak mi a célja az uszodával.

Diósi János

Javaslom egy munkabizottság felállítását, aki elemzi a helyzetet, ha javaslatot tesz, hogy újra lehet indítani és a finanszírozási feltétel megvan, akkor újra indítjuk, de most, hogy nem használjuk az nem jó. Indítsuk újra uszodaként, de ha nem működik abban a funkcióban, akkor keressünk egy használhatót.

Madarász Attila levezető elnök

Akkor ugyanúgy a Fejlesztési Tanácsot bízuk meg a feladattal?

Diósi János

Igen.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslok a javaslatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

51/2021.(IX.14.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Tanuszoda újraindításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja

elfogadásra a Képviselő-testületnek:

A Képviselő-testület felkéri a Fejlesztési Tanácsot, hogy rendszeresen vegyék napirendre a tanuszoda újraindítását, esetleg más funkcióval való működtetését dolgozzák ki.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Fejlesztési Tanácsot értesítse.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

20. Előterjesztés a szelektív hulladékgyűjtőkkel kapcsolatos problémáról (szóbeli előterjesztés)

Diósi János

Miután néhány hete beszéltem Juhász Zsolt úrral a Városgazda Kft. ügyvezetőjével a szelektív szemétyűjtő szigetekről, nagyobb figyelemmel kísérem a Jánoshalmán kihelyezett szemétyűjtő konténereket és azok környékét, az alábbi észrevételeket tettem: Örömmel tapasztaltam, hogy a Városgazda rendszeresen rendbe teszi a szemét gyűjtők területét. Mindez sok-sok munkaórával terheli a Kft-t. Legtöbbször a probléma akkor keletkezik amikor a konténer már tele, polgártársaink már nem akarják hazavinni a szemetet és úgy gondolják megfelelő megoldás az, hogy a konténer mellé helyezik! Ez valamilyen módon helyes, mindig jobb, mint hogy az út mellé, vagy egyéb helyekre dobják. A legnagyobb gond szerintem akkor keletkezik, mikor valaki kommunális szeméttel teli zsáktól, vagy lomtalanításkor keletkező zsákoktól, elektromos készülékek dobozaitól próbál megszabadulni. Ilyenkor akár lakosaink, akár kóbor ebek is szét hordják a szemetet, még nagyobb rendetlenséget okozva. Információim szerint egy vadkamera is beszerzésre került, de véleményem szerint ez csak részben oldja meg a problémát. Egy kamera van és 7 konténer hely. A következő javaslatokat szeretném tenni:

- 1) Mivel általában akkor teszik a konténerek mellé a lakosok az egyébként elhelyezhető szemetüket, amikor már azok megteltek, ezért javaslom az ürítési ciklusuk rövidítését vagy több tároló kihelyezését. Természetesen, ha ez megoldható!
- 2) A konténerek mellé ki kell táblázni, vagy a konténerekre felmatricázni azok használatának módját (legtöbbször nem is olvasható a felirat) és jelezni, hogy ha megteltek, tilos a szemét elhelyezése a konténer mellé, ami egyébként, nagyobb méretű szemét elhelyezésénél is tilos. Tájékoztatni a lakosokat a lehetséges megoldásról (szeméttel, stb).
- 3) A kettes pont folytatásaként javaslom a szeméttel nyitvatartási idejének meghosszabbítását. Minden munkanap, inkább napi 4 óra mint kettő nap 8 óra, esetleg szombat, ami nagyon fontos lenne, mivel legtöbbször szombaton érnek rá erre a feladatra.
- 4) Nagyon fontos mindezek kommunikációja a lakosság felé! Facebook, Hunyadi Népe, stb. Példa rá a múlt heti szemétszállítási kimaradás. A gépkocsi elromlott, senki nem tájékoztatta a lakosságot, egy Facebook posztot megért volna, hogy teljes erővel a probléma megoldásán dolgoznak a kukásautó üzemeltetői!
- 5) Azonban szerintem tökéletes megoldás nem lesz, sajnos a területeket folyamatosan karbantartani kell. Természetesen nem mindegy mekkora munkával lehet ezt megoldani!

Megkérem a bizottsági tagokat, hogy javaslatomat támogassák a gondok csökkentésére, és az elkövetkezendő Önkormányzati ülésen fogadják el!

Juhász Zsolt

Azt látom, hogy a hulladékgyűjtő szigetek akkor keletkeztek amikor még nem volt mindenkinek otthon szelektív szemetese. Nehezen tudom elképzelni, hogy ne férjen el a szemét az embereknek a saját kukájukba. Azt gondolom, hogy meg kellene szüntetni a lerakó helyeket. A lakosok amikor vitték volna a szemeteket, akkor zárva volt a hulladéklerakó hely a vírushelyzet miatt. Azt látom, kellene egy ilyen irányú mélyebb tájékoztatás a lakosoknak, hogy mikor vannak nyitva, esetleg táblákat kitenni a szigetek mellé, hogy ne rakják mellé a szemetet. 120 közterületi szemetes van kihelyezve, mi olyan embert keresünk, aki úgy vállalja a szemetesek ürítését, hogy nem a zsákot cseréljük ki minden esetben, hanem bele nyúlva kell kiüríteni őket, hogy spóroljunk a zsákokkal. 2 fő közfoglalkoztatott csinálja ezt, jelenleg az egyik lebetegedett. Próbálnánk nyári diákmunkán önkéntes munkát szervezni szemétszedésre, mert lassan nem találunk rá embert.

Szakál Lajos képviselő elhagyta az üléstermet.

Csizovszki László

A Hulladékgazdálkodási céget kellene megkérni, hogy a hulladékszigetek számát vagy a konténerek számát növeljék vagy többször ürítsenek.

Szakál Lajos képviselő megérkezett az ülésterembe.

Nagy István

Én három feladatot látok, egyik a lakosság tájékoztatása, elérni, hogy a hulladékudvar nyitva legyen, továbbá javaslom, hogy a közterületfelügyelő felügyelje, hogy mikor telnek meg a szemetesek és ezt telefonon jelezze az illetékeseknek.

Kovács József

A szolgáltató a megszüntetést akarja véghez vinni, a telefonos dolog azért nem működne, mert nincs rá kapacitás. Egyéb hulladékok is kerülnek a szigetre, reméljük, hogy ha kerülnek ki kamerák, sikerül ezt a problémát orvosolni. A hulladékgazdálkodási cég szórólapokon tájékoztatta a lakosokat, hogy mikor mennek a járatok, sok háznál ez is rögtön a szemetesbe került. Hulladékudvar nyitva-tartásáról volt már szó, felajánlást is adtunk, hogy akkor részt veszünk a nyitva-tartásba, de válasz nem érkezett. A laktanyába iszonyatos mennyiségű zöldhulladék van. A polgármesterek azt kérték, hogy a vírushelyzet után ne szűnjenek meg a szigetek egyelőre. Ennek a szállítására nincs kapacitás, a konténerek egy részét a szolgáltató kicseréli nagyobb nyílásúra, akkor úgy tudnák üríteni a mindennapos járatok. A hosszútávú szándék a felszámolása ezeknek a szigeteknek.

Juhász Zsolt

Javaslom, hogy a Hunyadi Népe újságba tegyünk közérdekű tájékoztatásokat, telefonszámokkal. A mai napig hozzánk jönnek be vízszámlával, valamint nem tudják mikor van nyitva a hulladéklerakó hely, az állati hullagyűjtő telep. Jó lenne egy helyen összegyűjteni ezeket az adatokat.

Madarász Attila levezető elnök

Kunfehértón van egy helyi újság, ott az orvosoktól kezdve mindenkinek az elérhetőségei ott vannak.

Diósi János

Javaslom, hogy ameddig vannak szigetek, addig helyezzünk ki táblákat, hogy mit hova kell tenni, miket tilos, valamint a Hunyadi Népébe megjelentetni az információkat, valamint még Facebookon is, véleményem szerint többet informálnának onnan.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom a javaslatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

52/2021.(IX.14.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Szelektív hulladékgyűjtőkkel kapcsolatos problémáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

A Képviselő-testület felkéri a Felső-Bácskai Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-t, hogy tegyék lehetővé a hulladékgyűjtő udvar nyitva- tartását minimum heti 5 napra.

A hulladékgyűjtéssel, hulladék elhelyezéssel kapcsolatos információk, elérhetőségek a Hunyadi népe újságban, a szelektív hulladéklerakók mellett, a honlapon, valamint a Facebook- on jelenjenek meg a lakosság tájékoztatása érdekében.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2021. október 15.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

21. Előterjesztés a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település köztisztaságáról szóló 9/2011.(VI.01.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról (szóbeli előterjesztés)

Diósi János

Több mint egy éve terjesztettem indítványom Önkormányzatunk elé a városunkban tapasztalható gázos területekkel kapcsolatban. Egyeztetés után Kasziba Sándor Osztályvezető úrral megbeszéltük, hogy tulajdonképpen minden lehetőség adott az aktuális rendeletek szerint is arra, hogy azokat az ingatlan tulajdonosokat felszólítsuk, ahol ő maga nem képes, vagy nem akarja rendben tartani ingatlanát. Azonban egy kis kiegészítésre szükség lenne a rendeletben, mégpedig arra, hogy felszólítás után, amennyiben továbbra sem hajlandó rendbe tenni ingatlanát, illetve az előtte lévő közterületet, akkor a Város ezt a feladatot elvégezhesse. A felmerülő költségeket pedig ráterhelhesse az ingatlan tulajdonosra, illetve amennyiben ez nem megoldható az ingatlanra. Információm szerint Kasziba Sándor Osztályvezető Úr el is készítette a rendeletmódosítási tervezetet. Megjegyzem, hogy az elmúlt egy évben bizonyos javulás tapasztalható Jánoshalma zöldterületeinek állapotában! A garantáltan rászorulók mentességet kaphassanak (itt kérném a bizottsági tagok segítségét, abban, hogy milyen feltételeknek kell megfelelni ahhoz, hogy eltekintsünk a kiszámlázástól). A közterület felügyelő kolléga fontos feladatának kellene lennie ezen területek felmérése és jelentése, ne várjuk meg, hogy a lakosok szóljanak a problémáról. Megkérem a bizottsági tagokat, hogy rendeletmódosításra tett indítványomat támogassák, és az elkövetkezendő Önkormányzati ülésen fogadják el.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Nem lett elfelejtve, a bejelentések alapján a felszólítások kiküldésre kerülnek, a felszólításoknak zömmel eleget is tesznek, Több soron említettük, hogy azért nem valósult meg a rendelet módosítás, mert december 31-ig érvényben van az a kormányrendelet, ami kitér arra, hogy sem új díjat bevezetni, új terhet a lakosságra róni, sem a meglévőt megemelni nem lehet.

Diósi János

Köszönöm szépen, kiegészíteném annyival, hogy amint lejárt ez a kormányrendelet, tartsuk napirenden.

22. Előterjesztés Népi Építészeti Programra pályázat benyújtására

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Az előterjesztést Halász-Csiba Renáta készítette, szeretné kiegészíteni?

Halász-Csiba Renáta

A Népi Építészeti Program keretében mostantól a helyi vagy műemléki védelem alatt álló épületek állagmegóvásával kapcsolatos szakmai előkészítésre és kivitelezésre is lehet támogatást igényelni. Október 21-ig kell beadni, ez az a pályázat, amit egyszer már beadtunk az Imre Zoltán homlokzati felújítására, de csak 3 millió forintot nyertünk, ezért nem kötöttük meg a szerződést. Rendelkezésre áll a tervdokumentáció, a költségvetést kell frissíteni és újra betudnánk adni a pályázatot, reméljük nagyobb összeget ítélnék most meg. Egyeztettünk polgármesterrel, hogy a 20 millió forint, amit nyerhetünk, és az 5 millió önerő valószínűleg a homlokzat felújítására, vízszigetelésre és nyílászárócseréjére nem elegendő, így az első körben a nyílászáró cseréjére próbálnánk beadni. Egy tulajdoni lapot kell megvenni, ami 6250 Ft.

Nagy István

Az előző pályázatban nyílászárók felújítása volt, mert nem engedték kicserélni az ablakokat.

Halász-Csiba Renáta

Mi cserélni szeretnénk ugyanolyanra, elsődlegesen a felújítás valósítható meg, amennyiben a kivitelező is úgy ítéli meg, hogy nem lehetséges, akkor lehetséges a csere is.

Madarász Attila levezető elnök

Mi lesz a fedezete?

László Mária

Bölcsőde építés önerejének fel nem használt része.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom a javaslatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

53/2021.(IX.14.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Népi Építészeti Programra pályázat benyújtására

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Város Képviselő – Testülete határozatával támogatja pályázat benyújtását „A NÉPI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEK MEGÚJULÁSÁT TÁMOGATÓ SZAKMAI ELŐKÉSZÍTÉSRE ÉS ÉPÜLETFELÚJÍTÁSRA” igényelhető támogatásra, és biztosítja a szükséges saját forrás összegét, összesen 5.000.000 Ft értékben, illetve biztosít további 6.250 Ft-ot a tulajdoni lap beszerzésére.

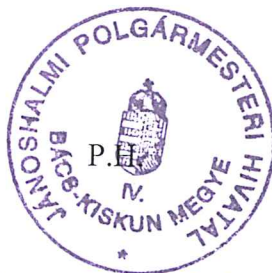
Tervezett beruházás helyszíne: Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár, 6440 Jánoshalma, Kossuth utca 3.

Felelős: Czeller Zoltán

Határidő: 2021. október 21.

Fedezet: Bölcsőde építés önerejének fel nem használt része

A Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság nyílt ülés napirendi pontjainak megtárgyalását befejezte. Madarász Attila levezető elnök Úr az ülést berekesztette.




Madarász Attila

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság
elnöke



Pekár Krisztina
jegyzőkönyvvezető