

*Jegyzőkönyv*

---

**Helye:** Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal dísztermében

**Készült:** 2022. március 24. napján 15<sup>30</sup>-kor a Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő- testületének nyílt ülésén.

**Jelenlévő képviselők:** 7 fő

Czeller Zoltán	polgármester
Kovács József	alpolgármester
Diósi János	képviselő
Madarász Attila	képviselő
Malustyik Béla	képviselő
Nagy István	képviselő
Szakál Lajos	képviselő

**Távol maradt:** Kiss György, Csizovszki László

**Jelenlévő meghívottak:**

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó	jegyző
Gidai János	társadalmi megbíz. alpolgármester
Juhász Anikó	osztályvezető
László Mária	osztályvezető
Ádám Tamásné	ügyvezető
Blázsik Sándor	ügyvezető
Hepp Levente	intézményvezető
Juhász Zsolt	ügyvezető
Ördögh Edit	intézményvezető
Pekár Krisztina	jegyzőkönyvvezető

Czeller Zoltán polgármester megnyitja Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt ülését, köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a 9 fő képviselőből 7 fő jelen van, a Képviselő- testület határozatképes.

Czeller Zoltán polgármester

A napirendi pontokkal kapcsolatos hozzászólások keretében javaslom, hogy a központi háziorvosi ügyelettel kapcsolatos napirendi pontot vegyük le, mivel a testületi ülés előtt megtartott bizottsági ülésen is tájékoztató jelleggel tárgyalta a bizottság, döntés nem született. A napirendi pontokkal kapcsolatban van-e más hozzászólás, módosítási javaslat? Megállapítom nincs. Szavazásra bocsátom a 18 nyílt napirendi pont elfogadását, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

**Nyílt ülés javasolt napirendi pontjai:**

**1. Tájékoztató fejlesztésekről**

Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök

Előterjesztést készítő: Halász-Csiba Renáta

**2. Beszámoló a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról**

Előadó: Czeller Zoltán polgármester

Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

**3. Beszámoló a Tűzoltóság 2021. évi munkájáról**

Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök

Előterjesztést készítő: Zsiák Zsolt tűzoltó parancsnok

**4. Beszámoló a Jánoshalmi Hunyadi Népe újság 2021. évi tevékenységéről**

Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök

Előterjesztést készítő: Blázsik Sándor ügyvezető igazgató

**5. Beszámoló a 2021. évi munkavédelmi feladatok ellátásáról**

Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök

Előterjesztést készítő: Blázsik Sándor ügyvezető igazgató

**6. Beszámoló a 2021. évi tűzvédelmi feladatok ellátásáról**

Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök

Előterjesztést készítő: Juhász Zsolt ügyvezető igazgató

**7. Beszámoló az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár 2021. évi munkájáról**

Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök

Előterjesztést készítő: Hepp Levente intézményvezető

**8. Beszámoló a Magyar Máltai Szeretetszolgálat 2021. évi munkájáról**

Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök

Előterjesztést készítő: Ádám Tamásné ügyvezető igazgató

**9. Előterjesztés az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár éves szolgáltatási tervének elfogadásáról**

Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök

Előterjesztést készítő: Hepp Levente intézményvezető

**10. Előterjesztés Jánoshalma Város 2022. évi rendezvénytervének elfogadásáról**

Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök

Előterjesztést készítő: Hepp Levente intézményvezető

- 11. Előterjesztés az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár éves munkatervének elfogadásáról**  
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök  
Előterjesztést készítő: Hepp Levente intézményvezető
- 12. Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról**  
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök  
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
- 13. Előterjesztés a Városgazda Kft. SZMSZ-nek és a Javadalmazási Szabályzatának felülvizsgálatáról és aktualizálásáról**  
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök  
Előterjesztést készítő: Juhász Zsolt ügyvezető igazgató
- 14. Előterjesztés húsvéti vásár megtartásának közterülethasználati kérelemről**  
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök  
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 15. Előterjesztés a jánoshalmi 0126/4 hrsz-ú ingatlan (volt lőtér) értékesítéséről**  
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök  
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 16. Előterjesztés a Tavasz, Kiss Ernő és Bálvány utcák telekalakításáról**  
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök  
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 17. Előterjesztés a Görgey u. 46. sz. alatti ingatlan bérléséről**  
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök  
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 18. Előterjesztés a TOP 4.3.1-15-BK1-2020-00008 azonosító számú pályázat „Megújuló városrészek Jánoshalmán 2” közbeszerzési eljárásáról**  
Előadó: Madarász Attila elnök, Malustyik Béla elnök  
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető

*Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat.*

## **1. Tájékoztató fejlesztésekről**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

### Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést tárgyalta, megszólítja az Elnököt, ismertesse a Bizottság álláspontját a témakörrel kapcsolatban.

Madarász Attila elnök hozzászólásában közli, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy további kérdés, hozzászólás van-e? Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**43/2022. (III.24.) Kt. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Tájékoztató fejlesztésekről**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a fejlesztésekről szóló tájékoztatót.

A tájékoztató elfogadásáról az előterjesztőt értesíti.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2022. április 15.

## **2. Beszámoló a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

A napirendi ponttal kapcsolatban közli, hogy a lejárt határidejű határozatok tárgyalása nem tartozik a Bizottságok hatáskörébe. A leírt előterjesztést nem kívánja szóban kiegészíteni. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a beszámolóhoz kérdésük, hozzászólásuk van-e. Megállapítja, hogy nincs, ezután kéri, hogy szavazzanak a lejárt határidejű határozatok beszámolójának elfogadásáról.

(Szavazás)

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**44/2022. (III.24.) Kt. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** azonnal

### 3. Beszámoló a Tűzoltóság 2021. évi munkájáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést tárgyalta, megszólítja az Elnököt, ismertesse a Bizottság álláspontját a témakörrel kapcsolatban.

Madarász Attila elnök hozzászólásában közli, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy további kérdés, hozzászólás van-e? Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**45/2022. (III.24.) Kt. sz.**

**h a t á r o z a t**

#### **Beszámoló a Tűzoltóság 2021. évi munkájáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság pénzügyi kimutatását, 2021. évi beszámolóját a melléklet szerint és megköszöni az Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság munkáját.

A beszámoló elfogadásáról a Parancsnokot értesíti.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2022. április 15.

### 4. Beszámoló a Jánoshalmi Hunyadi Népe újság 2021. évi tevékenységéről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést tárgyalta, megszólítja az Elnököt, ismertesse a Bizottság álláspontját a témakörrel kapcsolatban.

Madarász Attila elnök hozzászólásában közli, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy további kérdés, hozzászólás van-e? Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**46/2022. (III.24.) Kt. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Beszámoló a Jánoshalmi Hunyadi Népe újság 2021. évi tevékenységéről**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Zsikor Bt. a Jánoshalma Hunyadi Népe újságról szóló 2021. évi beszámolóját a melléklet szerint és megköszöni a vállalkozó munkáját.

A beszámoló elfogadásáról a Zsikor Bt-t értesíti.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2022. április 15.

**5. Beszámoló a 2021. évi munkavédelmi feladatok ellátásáról**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést tárgyalta, megszólítja az Elnököt, ismertesse a Bizottság álláspontját a témakörrel kapcsolatban.

Madarász Attila elnök hozzászólásában közli, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy további kérdés, hozzászólás van-e? Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**47/2022. (III.24.) Kt. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Beszámoló a 2021. évi munkavédelmi feladatok ellátásáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Zsikor Bt. munkavédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámolóját a melléklet szerint és megköszöni a vállalkozó munkáját.

A beszámoló elfogadásáról a Zsikor Bt-t értesíti.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2022. április 15.

## 6. Beszámoló a 2021. évi tűzvédelmi feladatok ellátásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

### Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést tárgyalta, megszólítja az Elnököt, ismertesse a Bizottság álláspontját a témakörrel kapcsolatban.

Madarász Attila elnök hozzászólásában közli, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

### Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy további kérdés, hozzászólás van-e? Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**48/2022. (III.24.) Kt. sz.**

**h a t á r o z a t**

### **Beszámoló a 2021. évi tűzvédelmi feladatok ellátásáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Agroszint Bt. tűzvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2021. évi beszámolóját a melléklet szerint és megköszöni a vállalkozó munkáját.

A beszámoló elfogadásáról az Agroszint Bt-t értesíti.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2022. április 15.

## 7. Beszámoló az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár 2021. évi munkájáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

### Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést tárgyalta, megszólítja az Elnököt, ismertesse a Bizottság álláspontját a témakörrel kapcsolatban.

Madarász Attila elnök hozzászólásában közli, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

### Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy további kérdés, hozzászólás van-e? Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**49/2022. (III.24.) Kt. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Beszámoló az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár 2021. évi munkájáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár 2021. évi beszámolóját a melléklet szerint és megköszöni az intézmény munkáját.

A beszámoló elfogadásáról az intézményvezetőt értesíti.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2022. április 15.

**8. Beszámoló a Magyar Máltai Szeretetszolgálat 2021. évi munkájáról**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést tárgyalta, megszólítja az Elnököt, ismertesse a Bizottság álláspontját a témakörrel kapcsolatban.

Madarász Attila elnök hozzászólásában közli, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy további kérdés, hozzászólás van-e? Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**50/2022. (III.24.) Kt. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Beszámoló a Magyar Máltai Szeretetszolgálat 2021. évi munkájáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Gondviselés Háza Jánoshalma Integrált Intézmény 2021. évi beszámolóját a melléklet szerint és megköszöni a Szolgálat és az Intézmény munkáját.

A beszámoló elfogadásáról a Szolgálatot értesíti.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2022. április 15.

## 9. Előterjesztés az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár éves szolgáltatási tervének elfogadásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

### Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést tárgyalta, megszólítja az Elnököt, ismertesse a Bizottság álláspontját a témakörrel kapcsolatban.

Madarász Attila elnök hozzászólásában közli, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

### Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy további kérdés, hozzászólás van-e? Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**51/2022. (III.24.) Kt. sz.**

**h a t á r o z a t**

### **Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár éves szolgáltatási tervének elfogadásáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár éves szolgáltatási tervét a melléklet szerint.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** folyamatos

## 10. Előterjesztés Jánoshalma Város 2022. évi rendezvénytervének elfogadásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

### Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést tárgyalta, megszólítja az Elnököt, ismertesse a Bizottság álláspontját a témakörrel kapcsolatban.

Madarász Attila elnök hozzászólásában közli, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot kiegészítve a július 4-én tartandó a Pozsonyi csata emléknappal.

### Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy további kérdés, hozzászólás van-e? Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**52/2022. (III.24.) Kt. sz. h a t á r o z a t**  
**Jánoshalma Városi Önkormányzat 2022. évi rendezvénytervének elfogadásáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Jánoshalma Városi Önkormányzat 2022. évre vonatkozó rendezvénytervét, a melléklet szerint.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** folyamatos

**11. Előterjesztés az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár éves munkatervének elfogadásáról**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést tárgyalta, megszólítja az Elnököt, ismertesse a Bizottság álláspontját a témakörrel kapcsolatban.

Madarász Attila elnök hozzászólásában közli, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Nagy István

Kérem, a rendezvényterv módosítása is kerüljön áttemelésre.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy további kérdés, hozzászólás van-e? Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**53/2022. (III.24.) Kt. sz. h a t á r o z a t**  
**Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár éves munkatervének elfogadásáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár éves munkatervét a melléklet szerint.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** folyamatos

## **12. Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést tárgyalta, megszólítja az Elnököt, ismertesse a Bizottság álláspontját a témakörrel kapcsolatban.

Madarász Attila elnök hozzászólásában közli, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy további kérdés, hozzászólás van-e? Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**54/2022. (III.24.) Kt. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Jánoshalma Városi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervét a melléklet szerint elfogadja.

Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a közbeszerzési terv közzétételéről az EKR-ben és Jánoshalma város honlapján.

**Felelős:** Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

**Határidő:** 2022. március 31.

## **13. Előterjesztés a Városgazda Kft. SZMSZ-nek és a Javadalmazási Szabályzatának felülvizsgálatáról és aktualizálásáról**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést tárgyalta, megszólítja az Elnököt, ismertesse a Bizottság álláspontját a témakörrel kapcsolatban.

Madarász Attila elnök hozzászólásában közli, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő Szervezési és Működési Szabályzatot, a Javadalmazási Szabályzattal jegyző asszonynak észrevételei voltak, emiatt átdolgozásra kerül.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy további kérdés, hozzászólás van-e? Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**55/2022. (III.24.) Kt. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Városgazda Kft. SZMSZ-nek felülvizsgálatáról és aktualizálásáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Városgazda Kft. (székhely: 6440-Jánoshalma, Molnár János u. 3.) Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Tájékoztatja továbbá az ügyvezetőt, hogy a szabályzatot az elfogadásától számított 30 napon belül a cégiratok között letétbe kell helyeznie.

**Felelős:** Juhász Zsolt ügyvezető

**Határidő:** 2022. április 25.

#### **14. Előterjesztés húsvéti vásár megtartásának közterülethasználati kérelemről**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést tárgyalta, megszólítja az Elnököt, ismertesse a Bizottság álláspontját a témakörrel kapcsolatban.

Madarász Attila elnök hozzászólásában közli, hogy a Bizottság nem tudott állást foglalni a témakörben.

Diósi János

Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. Javaslom, hogy Jánoshalma módosítsa a rendeletet, hogy a 2022-es évben az ehhez hasonló rendezvényekhez használati díj nélkül biztosítja a területet, véleményem szerint támogatni kellene a lakossági kezdeményezéseket, amik szint visznek a városba. Számolásokat végeztem, hogy a karácsonyi vásáron körülbelül 20 ezer forint lett volna a területhasználati díj. Azért, hogy következetesek legyünk, módosítsuk a rendeletünket és tekintsünk el a díjtól.

Kasziba Sándor

A karácsonykor fenyőfások is vannak, az Univernél kézművesek, ha elengedünk ilyen díjakat, akkor a többieknek is el kell engedni.

Diósi János

Elfogadom a választ, kizárólag jánoshalmiaknak kellene ingyenesen biztosítani, ha van jogi lehetősége különbséget tenni.

Czeller Zoltán polgármester

Az én tudomásom szerint a karácsonyi vásáron is voltak vidékről érkező árusok is, a kérdés az, ilyen módon diszkriminálni érdemes e? Jegyző asszonynak adom meg a szót.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Szóban nem lehet rendelet módosítást előterjeszteni, ezért nem kívánok a rendelet módosítással kapcsolatosan nyilatkozni. Ha ezt napirendre vesszük, akkor kidolgozzuk a következő testületi ülésre.

Diósi János

Azt támogatom, hogy ne kérjünk díjat.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezem a Képviselő-testület tagjait, hogy további kérdés, hozzászólás van-e? Megállapítom, hogy nincs. Diósi képviselő úr javaslatára a vásár díjmentes megrendezését bocsátom szavazásra. Kérem, aki egyetért ezzel, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

*A Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el a javaslatot.*

Czeller Zoltán polgármester

Megállapítom, hogy az iménti döntésével a Képviselő-testület a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település köztisztaságáról szóló 9/2011 (VI.01.) Önkormányzati rendelet 1. melléklet (8) bekezdés szerinti díjak figyelembevételével biztosítja a kézművesek részére a Főteret a Húsvéti Kézműves Vásár megtartására.

**56/2022. (III.24.) Kt. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Húsvéti vásár megtartásának közterülethasználati kérelméről**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **közterületek és ingatlanok rendjéről, a település köztisztaságáról szóló 9/2011 (VI.01.) Önkormányzati rendelet 1. melléklet (8) bekezdés szerinti díjak figyelembevételével biztosítja** a kézművesek részére a Főteret a Húsvéti Vásár megtartására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kézművesek képviselőjét a határozatról értesítse.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2022. március 31.

## 15. Előterjesztés a jánoshalmi 0126/4 hrsz-ú ingatlan (volt lőtér) értékesítéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

### Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést tárgyalta, megszólítja az Elnököt, ismertesse a Bizottság álláspontját a témakörrel kapcsolatban.

Madarász Attila elnök hozzászólásában közli, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

### Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy további kérdés, hozzászólás van-e? Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**57/2022. (III.24.) Kt. sz.**

**h a t á r o z a t**

### **Jánoshalmi 0126/4 hrsz-ú ingatlan (volt lőtér) értékesítéséről**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete eladja a jánoshalmi 0126/4 hrsz-ú, kivett „sáv” művelési ágú, 8920 m<sup>2</sup> területű ingatlanát a Vibramold Kft. Jánoshalma Kiserdő tanya 78. sz. alatti vállalkozásnak (képviseli: Renner Tibor).

Az ingatlan vételára: 1.740.000 Ft (áfa mentes)

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2022. április 30.

## 16. Előterjesztés a Tavasz, Kiss Ernő és Bálvány utcák telekalakításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

### Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést tárgyalta, megszólítja az Elnököt, ismertesse a Bizottság álláspontját a témakörrel kapcsolatban.

Madarász Attila elnök hozzászólásában közli, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy további kérdés, hozzászólás van-e? Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**58/2022. (III.24.) Kt. sz.**

**h a t á r o z a t**

**Tavaszi, Kiss Ernő és Bálvány utca telekalakításáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előzetes változási vázrajz szerint kezdeményezi a 3635 és 4356 helyrajzi számú telekcsoport újra-osztását. A telekalakítás során a Tavasz utca 3635/5 hrsz-on jön létre, a Kiss Ernő utca 3635/3 hrsz-ú ingatlanra változik, a Bálvány utca Dél-nyugati része változatlanul a 4356 hrsz marad, az Észak-keleti része 3635/4 hrsz-ra változik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

## **17. Előterjesztés a Görgey u. 46. sz. alatti ingatlan bérléséről**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést tárgyalta, megszólítja az Elnököt, ismertesse a Bizottság álláspontját a témakörrel kapcsolatban.

Madarász Attila elnök hozzászólásában közli, hogy a Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot 2024. április 30-ig.

Czeller Zoltán polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy további kérdés, hozzászólás van-e? Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

Görgey u. 46. sz. alatti ingatlan bérletéről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. április 30-ig meghosszabbítja Szabó Anna Jánoshalma Görgey u. 46. sz. alatti lakos, Jánoshalma Görgey u. 46. sz. alatti ingatlanbérleti szerződését.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** 2022. április 30.

**18. Előterjesztés a TOP 4.3.1-15-BK1-2020-00008 azonosító számú pályázat „Megújuló városrészek Jánoshalmán 2” közbeszerzési eljárásáról**

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Czeller Zoltán polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést tárgyalta, megszólítja az Elnököt, ismertesse a Bizottság álláspontját a témakörrel kapcsolatban.

Madarász Attila elnök hozzászólásában közli, hogy a Bizottság 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Nagy István

Névszerinti szavazást kérnék.

Czeller Zoltán polgármester

Nagy képviselő névszerinti szavazást kér a döntés meghozatalához. Megkérem jegyző asszonyt vezesse le a szavazást.

Felteszem szavazásra a határozati javaslat első pontjának az első részét:

1./ a TOP-4.3.1-15-BK1-2020-00008 azonosító számú „Megújuló városrészek Jánoshalmán 2” című projekt keretében az

1. rész vonatkozásában

**a közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja a Kbt. 75. § (1) bekezdés e) pontja szerint, tekintettel arra, hogy az „...egy szakaszból álló eljárásban vagy több szakaszból álló eljárás ajánlattételi (párbeszéd) szakaszában nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot (megoldási javaslatot), vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában a részvételi határidőben legalább két részvételi jelentkezést;”**

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Kérem a név elhangzása után szavazzanak a testület tagjai.

Czeller Zoltán polgármester

Igen

Kovács József

Igen

Madarász Attila

Igen

Malustyik Béla

Igen

Szakál Lajos

Igen

Diósi János

Igen

Nagy István

Igen

Czeller Zoltán polgármester

Felteszem szavazásra a határozati javaslat első pontjának az második részét:

a 2. rész vonatkozásában

**a közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pont szerint,** tekintettel arra, *hogy a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel, figyelemmel a Kbt. 70. § (1) bekezdésben foglaltakra.*

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Kérem a név elhangzása után szavazzanak a testület tagjai.

Czeller Zoltán polgármester

Igen

Kovács József

Igen

Madarász Attila

Igen

Malustyik Béla

Igen

Szakál Lajos

Igen

Diósi János

Igen

Nagy István

Igen

Czeller Zoltán polgármester

Felteszem szavazásra a határozati javaslat második pontját:

2./ Jóváhagyja a „Megújuló városrészek Jánoshalmán 3.” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját,

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Kérem a név elhangzása után szavazzanak a testület tagjai.

Czeller Zoltán polgármester

Igen

Kovács József

Igen

Madarász Attila

Igen

Malustyik Béla

Igen

Szakál Lajos

Igen

Diósi János

Igen

Nagy István

Nem

Czeller Zoltán polgármester

Felteszem szavazásra a határozati javaslat harmadik pontját:

3./ felhatalmazza Czeller Zoltán polgármestert az újabb közbeszerzési eljárás megindítására, a közbeszerzési eljárás során szükséges nyilatkozatok és intézkedések megtételére, amennyiben szükséges az ajánlattételi felhívás és dokumentáció módosítására,

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Kérem a név elhangzása után szavazzanak a testület tagjai.

Czeller Zoltán polgármester

Igen

Kovács József

Igen

Madarász Attila

Igen

Malustyik Béla

Igen

Szakál Lajos

Igen

Diósi János

Igen

Nagy István

Nem

Czeller Zoltán polgármester

Felteszem szavazásra a határozati javaslat negyedik pontját:

4./ a közbeszerzés szakértői feladatok ellátásával megbízza a JT Infotéka Kft-t és a feladatra 1.300.000+áfa forrást biztosít,

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Kérem a név elhangzása után szavazzanak a testület tagjai.

Czeller Zoltán polgármester

Igen

Kovács József

Igen

Madarász Attila

Igen

Malustyik Béla

Igen

Szakál Lajos

Igen

Diósi János

Igen

Nagy István

Nem

Czeller Zoltán polgármester

Felteszem szavazásra az ötödik részét a határozatnak:

az EKR rendszer használati díjára 50.800 Ft. fedezetet biztosít.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó  
Kérem a név elhangzása után szavazzanak a testület tagjai.

Czeller Zoltán polgármester  
Igen

Kovács József  
Igen

Madarász Attila  
Igen

Malustyik Béla  
Igen

Szakál Lajos  
Igen

Diósi János  
Igen

Nagy István  
Nem

(Szavazás)

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.*

**60/2022. (III.24.) Kt. sz. h a t á r o z a t**  
**TOP 4.3.1-15-BK1-2020-00008 azonosító számú pályázat „Megújuló városrészek Jánoshalmán 2” közbeszerzési eljárásáról**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntéseket hozza:

1./ a TOP-4.3.1-15-BK1-2020-00008 azonosító számú „Megújuló városrészek Jánoshalmán 2” című projekt keretében az

1. rész vonatkozásában

**a közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja a Kbt. 75. § (1) bekezdés e) pontja szerint,** tekintettel arra, hogy az „...egy szakaszból álló eljárásban vagy több szakaszból álló eljárás ajánlattételi (párbeszéd) szakaszában nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot (megoldási javaslatot), vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában a részvételi határidőben legalább két részvételi jelentkezést;”

a 2. rész vonatkozásában

a közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pont szerint, tekintettel arra, hogy a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel, figyelemmel a Kbt. 70. § (1) bekezdésben foglaltakra.

2./ Jóváhagyja a „Megújuló városrészek Jánoshalmán 3.” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját,

3./ felhatalmazza Czeller Zoltán polgármestert az újabb közbeszerzési eljárás megindítására, a közbeszerzési eljárás során szükséges nyilatkozatok és intézkedések megtételére, amennyiben szükséges az ajánlattételi felhívás és dokumentáció módosítására,

4./ a közbeszerzés szakértői feladatok ellátásával megbízza a JT Infotéka Kft-t és a feladatra 1.300.000 Ft+áfa forrást biztosít,

5./ az EKR rendszer használati díjára 50.800 Ft. fedezetet biztosít.

**Felelős:** Czeller Zoltán polgármester

**Határidő:** azonnal

**Fedezet:** 2022. évi költségvetés

A Képviselő-testület a nyílt ülés napirendi pontjainak megtárgyalását befejezte. Czeller Zoltán polgármester úr a nyílt ülést berekesztette.

