

Jegyzőkönyv

Helye:	Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal dísztermében	
Készült:	2023. január 26. napján 14 ⁰⁰ órakor a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülésén.	
Jelen vannak:	Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság	
	6 fő	
	Malustyik Béla	bizottsági elnök
	Csizovszki László	bizottsági tag
	Madarász Attila	bizottsági tag
	Diósi János	bizottsági tag
	Kiss György	bizottsági tag
	Farkas András	külső bizottsági tag
Távol maradt:	Bodrogi Zsolt, Dr. Renner Tamás, Nagy Zsolt Zoltán	
Jelen vannak:	Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság	
	5 fő	
	Madarász Attila	bizottsági elnök
	Malustyik Béla	bizottsági tag
	Nagy István	bizottsági tag
	Szakál Lajos	bizottsági tag
	Kiss György	bizottsági tag
Távol maradt:	0 fő	
Jelenlévő meghívottak:		
	Czeller Zoltán	polgármester
	Kovács József	alpolgármester
	Gidai János	társadalmi megbíz. alpolgármester
	Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó	jegyző
	Gál Teréz	osztályvezető

Juhász Anikó	osztályvezető
Kasziba Sándor	osztályvezető
Ádám Tamásné	ügyvezető
Halász-Csiba Renáta	ügyintéző
Hepp Levente	intézményvezető
Kovácsné Sváby Kornélia	szakmai vezető
Ördögh Edit	intézményvezető
Subáné Pekár Krisztina	jegyzőkönyvvezető
Taskovics Péterné	ügyvezető
Temesvári Éva	gazdasági ügyintéző
Zsiák Zsolt	parancsnok
Gáspár Zsolt	

Madarász Attila levezető elnök Úr tisztelettel köszönti a megjelent bizottsági tagokat, Jegyző asszonyt, a Polgármesteri Hivatal munkatársait, a meghívott vendégeket Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülésén.

Madarász Attila levezető elnök

A Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 9 tagból 6 jelen van, a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 tagból 5 tag jelen van a nyílt ülésen. Megállapítom, hogy a bizottságok határozatképesek. Előzetesen a meghívóban 14 nyílt napirendi pont került kiküldésre, ebből levételre javaslom a 10. napirendi pontot, ehhez nem kaptunk anyagot, illetve egy új napirendi pontot javaslok felvenni, ami utólag került kiküldésre. További módosítási javaslatok a napirendi pontokhoz? Megállapítom nincs. Aki egyetért a napirendi pontok sorrendjével és tárgyalásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

Nyílt ülés javasolt napirendi pontjai:

1. Tájékoztató fejlesztésekről

Előadó: Czeller Zoltán polgármester

Előterjesztést készítő: Kovácsné Sváby Kornélia

2. Tájékoztató az Önkormányzati intézmények és gazdasági társaságok energia felhasználásáról

Előadó: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

3. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról

Előadó: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Juhász Anikó osztályvezető, Gál Teréz osztályvezető, Kasziba Sándor osztályvezető

- 4. Beszámoló a Tűzoltóság 2022. évi munkájáról**
Előadó: Czeller Zoltán polgármester
Előterjesztést készítő: Zsiák Zsolt tűzoltó parancsnok
- 5. Rendelet tervezet a lakások bérletről és elidegenítéséről**
Előadó: Kasziba Sándor osztályvezető
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 6. Előterjesztés Jánoshalma város polgármesterének 2023. évre vonatkozó szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról**
Előadó: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
- 7. Előterjesztés a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ indítható csoportjairól, nyitvatartásáról**
Előadó: Juhász Anikó osztályvezető
Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető
- 8. Előterjesztés óvodai és bölcsődei beíratás időpontjának meghatározásáról**
Előadó: Juhász Anikó osztályvezető
Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető
- 9. Előterjesztés a 2023/2024 tanév általános iskolai felvételi körzet véleményezéséről**
Előadó: Juhász Anikó osztályvezető
Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető
- 10. Javaslat a Pelikán Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Non- Profit Kft. megszüntetéséről**
Előadó: Czeller Zoltán polgármester
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
- 11. Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat, Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal és Gyermeklánc Óvoda „Gépjárművek üzemeltetésének és költségelszámolásának szabályzatának” elfogadásáról**
Előadó: Gál Teréz osztályvezető
Előterjesztést készítő: Gál Teréz osztályvezető
- 12. Előterjesztés a 2023. évi startmunka mintaprogram indításáról**
Előadó: Kasziba Sándor osztályvezető
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető, Juhász Anikó osztályvezető
- 13. Előterjesztés a víziközmű vagyon ingyenes állami tulajdonba adásáról**
Előadó: Kasziba Sándor osztályvezető
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 14. Előterjesztés a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Társulás 2023. évi költségvetésének elfogadásáról, valamint a Társulás saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról**
Előadó: Czeller Zoltán polgármester
Előterjesztést készítő: Görhöny Edit pénzügyi vezető (Mélykút Város Önkormányzata)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi pontokat.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi pontokat.

1. Tájékoztató fejlesztésekről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kovácsné Sváby Kornélia készítette, kívánja kiegészíteni?

Kovácsné Sváby Kornélia

Kérdés még, hogy meddig tart a projekt, a felhívás úgy szólt, hogy a kísérő projekt műszaki átadást követően még 6 hónapig a szociális munkások és a közösségfejlesztési tevékenységet folytatni szükséges, úgy tudom, hogy folyamatban vannak az átadások.

Madarász Attila levezető elnök

Láttam, hogy augusztus 31-ig van tervben meghosszabbítani.

Kovácsné Sváby Kornélia

Az előzetes információk szerint.

Diósi János

A pályázat szoft részére elég sok pénz lett ráfordítva.

Kovácsné Sváby Kornélia

75 millió forint.

Diósi János

Látszik az elköltött pénznek az eredménye? Különös tekintettel arra, hogy sok kollegám lakik arra és negatív véleményekkel voltak a közbiztonsággal kapcsolatban. Látszik valami fejlődés arra amire fordítódnia kellett volna? A 4 utca bizalmi dolgozó milyen munkát végzett?

Kovácsné Sváby Kornélia

Előszörban a szociális munkások munkáját segítik, sok kisebbségi lakos van és a hozzájuk való bejutást, kapcsolattartást segítik. Voltak rendezvények, közösségfejlesztést célzó rendezvények, aminek a megszervezését segítették, azokban az esetekben, ha a szociális munkás úgy látja, hogy támogatásra van szüksége az adott lakosnak, segít ügyintézni. Rendszeresen látogatják a lakókat, próbálnak a problémáikra megoldást találni. Ezenkívül a közbiztonságot nem feltétlenül a szoft projekt fogja javítani, hanem a térfigyelő kamerák. Ezek kiépítése folyamatban van, azt nem tudom, hogy beüzemelésre kerültek-e már. Az utcafelelősök próbálják szelídíteni a véleményeket, az ott élőket, több kevesebb sikerrel.

Malustyik Béla

Az időkorlát mennyire befolyásolja a projekt pénzügyi oldalát, lesz rá fedezet? Nekem is dolgozóim jelezték, hogy változott az utcában lévő morál, a jelenlétnek durvasága csökkent a kamerák felrakásával.

Kovácsné Sváby Kornélia

Nem biztos, hogy az utcafelelősöket tovább lehet vinni, nem sok pénzt kapnak, 4 órában dolgoznak, fél minimálbért kapják, de a szociális munkásokat muszáj végig vinni. Projekten belüli átcsoportosítás úgy tudom lehetséges.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

1/2023. (I.26.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Tájékoztató fejlesztésekről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a fejlesztésekről szóló tájékoztatót.

A tájékoztató elfogadásáról az előterjesztőt értesíti.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

1/2023. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Tájékoztató fejlesztésekről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a fejlesztésekről szóló tájékoztatót.

A tájékoztató elfogadásáról az előterjesztőt értesíti.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. február 15.

2. Tájékoztató az Önkormányzati intézmények és gazdasági társaságok energia felhasználásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Látható, hogy a februárban megkapott számlák lesznek a mérvadóak. Mindenki a korábbi hónapokhoz mérten is még inkább spórolni próbált, a legminimálisabb fogyasztást használják. Mindenkinek megköszönöm a munkáját.

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

2/2023. (I.26.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Tájékoztató az Önkormányzati intézmények és gazdasági társaságok energia felhasználásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és önkormányzati intézmények, gazdasági társaságok energia felhasználásáról szóló tájékoztatót tudomásul vette.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. január 31.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

2/2023. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Tájékoztató az Önkormányzati intézmények és gazdasági társaságok energia felhasználásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság, Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülése 2023. január 26.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és önkormányzati intézmények, gazdasági társaságok energia felhasználásáról szóló tájékoztatót tudomásul vette.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. január 31.

3. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Részletesen próbáltuk meg leírni a munkafolyamatokat, köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Vannak a testület felé bizonyos jellegű célzások, amik megfontolásra adhatnak okot, úgy gondolom, hogy ebben partnereknek kell lennünk.

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

3/2023. (I.26.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Határidő: azonnal

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Határidő: azonnal

4. Beszámoló a Tűzoltóság 2022. évi munkájáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Zsiák Zsolt tűzoltó parancsnok úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Zsiák Zsolt

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Malustyik Béla

A létszám kérdésben előzetesen voltak gondok, most úgy tűnik, hogy rugalmasan és jól kezelve van, ha jól emlékszem tavaly volt egy hosszan tartó beteg, ő is állományban van?

Zsiák Zsolt

Sajnos több betegünk volt, de hála Istennek jól vannak, aki hosszabb ideig volt távol az május 2-án kezdte meg újra a munkát. A létszám hiányunk is megoldódott, egy kollega felmondott tavalyelőtt, február 1-jén felvettünk helyette egy új kollegát, aki a Katasztrófavédelmi Oktatási Központ képzésen 4 hónapot eltöltött, jeles eredménnyel végezte el, ő is az állomány tagja.

Madarász Attila levezető elnök

11 millió forintos összeget áthoztunk a tavalyi évből, ez biztosíthatja az első negyedévet?

Zsiák Zsolt

Igen, annak ellenére, hogy a közüzemi számlák nőni fognak, illetve a munkabérek is nőni fognak. Az is segíteni fog, hogy tegnap Kéleshalmán elfogadták a költségvetést, Borotán a mai napon tárgyalják és Mélykúton is a napokban. Az volt a visszajelzés, hogy nem lesz probléma a támogatással. Azt gondolom, hogy nem lesz probléma a működéssel idén. A maradvány áthozatala nagy segítség, bízom benne, hogy plusz támogatási formák is fognak érkezni.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

4/2023. (I.26.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Tűzoltóság 2022. évi munkájáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság pénzügyi kimutatását, 2022. évi beszámolóját a melléklet szerint és megköszöni az Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság munkáját.

A beszámoló elfogadásáról a Parancsnokot értesíti.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

4/2023. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Tűzoltóság 2022. évi munkájáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jánoshalma Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság pénzügyi kimutatását, 2022. évi beszámolóját a melléklet szerint és megköszöni az Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság munkáját.

A beszámoló elfogadásáról a Parancsnokot értesíti.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. február 15.

5. Rendelet tervezet a lakások bérletről és elidegenítéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

Az indokolásban szerepel, hogy miért kell megváltoztatni a rendeleteinket, eddigi három rendelet szolt a lakások bérletéről most egybe lett téve. Egy maradt ki a Fecskeházról szóló rendelet, akkor tudjuk majd ezt is belevenni, ha a fenntartási időszak lejár, az 2025-ben lesz. Nem feleltek meg a rendeletek a lakástörvénynek, elavultak voltak, valamint lakbér emelésre is van javaslat, nagyrésze 30 %-os.

Malustyik Béla

A 3.§ (1) bekezdésében szerepel, hogy a bérbeadói jogokat és kötelezettségeket a testület gyakorolja, eddig ezt a bizottság gyakorolta.

Kasziba Sándor

A Képviselő-testület, mint a tulajdonos gyakorolja ezeket a jogokat, az SZMSZ-ben szabályozva vannak az átruházott hatáskörök, eszerint továbbra is ugyanúgy fog működni.

Kovács József

Tudván, hogy vannak hátralékok, lehet egyszerűbbé tenné, ha beletennénk az óvadékot vagy kauciót. Az általános lakástörvény 25. § (1) bekezdését a mi rendeletünkbe is belefoglalhatnánk, tehát ha nem fizeti a lakbért egy felszólítást kap és a következő az automatikus felmondás.

Kasziba Sándor

Az óvadékot bele lehet írni, a másikat, amit törvény szabályoz nem szabályozhat rendelet újra, nem tartalmazhatja, a törvény szabályozza, magasabb rendű jogszabály. A törvény adta lehetőséggel lehet élni. A bérbeadási lehetőségekhez lehetne beírni az óvadékot.

Czeller Zoltán

A bérlakások, amiket most építünk, bútorozottan adjuk át a házakat, ezeknek a rongálására vonatkozóan szabályozás a rendelet tervezetben nem szerepel, mi van, ha egyik napról a másikra üres lesz a ház vagy ha leszerelik a napelemt?

Kasziba Sándor

Annyi van benne, hogy ugyanúgy kell visszaadni a lakást, ahogy átvette. Nem tudom, hogy bele lehet tenni ilyet, utána kell nézni, más dolog szerintem, a kártérítés polgári peres út.

Madarász Attila levezető elnök

A szociális bérlakásra van jogunk ellenőrizni a lakás állapotát?

Kasziba Sándor

Igen, az mindegyikre vonatkozik. A szociális bérlakásra és a piaci alapon bérbeadható lakásokra vannak külön rendelkezések a 13. §-tól kezdődően, az előtte lévők mindegyikre vonatkoznak.

Czeller Zoltán

Osztályvezető úr akkor nem látja szükségszerűnek rendeleti szinten foglalkozni vele, hanem csak a szerződésbe kikötni.

Kasziba Sándor

A szerződésbe mindenféleképpen bele kell foglalni.

Madarász Attila levezető elnök

A kauciót nem lenne elég csak a szerződésbe?

Kasziba Sándor

Nem, a lakástörvény azt mondja, hogy a kauciónak rendeletben kell szerepelnie.

Madarász Attila levezető elnök

Két havi kauciót javaslunk. Hány százalékos az emelkedés?

Kasziba Sándor

A piaci alapon bérbeadható lakásoknál 30-35%-os, fecskeházban kevesebb, 12-13%, a szociális bérlakásoknál nem nagyon változik az ár, kivéve az újonnan épített lakásoknál.

Madarász Attila levezető elnök

Nem baj, hogy nem január 1-jétől lép életbe?

Kasziba Sándor

Nem, 30 napnak el kell telnie a hatálybalépés előtt.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

5/2023. (I.26.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Rendelet tervezet a lakások bérletről és elidegenítéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága elfogadásra javasolja Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az előterjesztésben kiküldött rendelet tervezetét a lakások bérletről és elidegenítéséről.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

5/2023. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Rendelet tervezet a lakások bérletről és elidegenítéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága elfogadásra javasolja Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az előterjesztésben kiküldött rendelet tervezetét a lakások bérletről és elidegenítéséről.

6. Előterjesztés Jánoshalma város polgármesterének 2023. évre vonatkozó szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Polgármester úr kívánja kiegészíteni?

Czeller Zoltán

Megköszönöm, ha elmehetek szabadságra az idén is.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

6/2023. (I.26.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma város polgármesterének 2023. évre vonatkozó szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

1. Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Czeller Zoltán polgármester 2023. évben 39 munkanap szabadságra jogosult.
2. Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Czeller Zoltán polgármester 2023. évre vonatkozó szabadságolási ütemtervét az 1. számú mellékletben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a polgármester 2022. évben a részére megállapított szabadságot maradéktalanul kivette.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: folyamatos

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

6/2023. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma város polgármesterének 2023. évre vonatkozó szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság, Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülése 2023. január 26.

Képviselő-testületnek:

1. Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Czeller Zoltán polgármester 2023. évben 39 munkanap szabadságra jogosult.
2. Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Czeller Zoltán polgármester 2023. évre vonatkozó szabadságolási ütemtervét az 1. számú mellékletben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a polgármester 2022. évben a részére megállapított szabadságot maradéktalanul kivette.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: folyamatos

7. Előterjesztés a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ indítható csoportjairól, nyitvatartásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Juhász Anikó osztályvezető asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Juhász Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Intézményvezető asszony kívánja kiegészíteni?

Ördögh Edit

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatokat, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

7/2023. (I.26.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ indítható csoportjairól

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ vonatkozásában a 2023/2024-es nevelési évben az alábbiak szerint határozza meg az óvodai, bölcsődei csoportok indítását:

Radnóti utca 12.	4 csoport
Batthyány u. 14.	3 csoport
Bölcsődei csoport	2 csoport
Petőfi u. 35.	

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

7/2023. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ indítható csoportjairól

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ vonatkozásában a 2023/2024-es nevelési évben az alábbiak szerint határozza meg az óvodai, bölcsődei csoportok indítását:

Radnóti utca 12.	4 csoport
Batthyány u. 14.	3 csoport
Bölcsődei csoport	2 csoport
Petőfi u. 35.	

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

8/2023. (I.26.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ nyitvatartásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyermeklánc Óvoda Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság, Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülése 2023. január 26.

Radnóti és Batthyány utcai óvoda nyitvatartási rendje:

hétfőtől- péntekig 6³⁰ - 17³⁰óraig

Bölcsőde:

hétfőtől-péntekig 7⁰⁰ - 17⁰⁰ óráig

Az intézmény a nevelési év során 5 nevelésmentes napot tart.

Az iskolai szünetek alatt az őszi szünetben a Radnóti, tavaszi szünetben pedig a Batthyány utcai óvodában a szülők igénye szerint tart ügyeletet, ahol a gyermekeket összevont csoportokban helyezik el.

Az iskola téli szünetének néhány napján ügyeletet biztosít, illetve zárva tart. Ennek pontos meghatározása a Tanév rendje megjelenését követően történik meg.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

8/2023. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermejjóléti Központ nyitvatartásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyermeklánc Óvoda Bölcsőde, Család- és Gyermejjóléti Központ nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Radnóti és Batthyány utcai óvoda nyitvatartási rendje:

hétfőtől- péntekig 6³⁰ - 17³⁰óraig

Bölcsőde:

hétfőtől-péntekig 7⁰⁰ - 17⁰⁰ óráig

Az intézmény a nevelési év során 5 nevelésmentes napot tart.

Az iskolai szünetek alatt az őszi szünetben a Radnóti, tavaszi szünetben pedig a Batthyány utcai óvodában a szülők igénye szerint tart ügyeletet, ahol a gyermekeket összevont csoportokban helyezik el.

Az iskola téli szünetének néhány napján ügyeletet biztosít, illetve zárva tart. Ennek pontos meghatározása a Tanév rendje megjelenését követően történik meg.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság, Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülése 2023. január 26.

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

9/2023. (I.26.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ nyári nyitvatartásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ nyári nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Óvoda

2023. június 19 – július 21-ig Batthyány utcai óvoda tart nyitva
/ Radnóti utcai óvoda zárva, karbantartási, nagytakarítási feladatok végzése /

2023. július 24 – augusztus 25-ig Radnóti utcai óvoda tart nyitva
/ Batthyány utcai óvoda zárva, karbantartási, nagytakarítási feladatok végzése /

2023. augusztus 28-tól mind két óvoda nyitva lesz

Bölcsőde

Nyitva tartás:

2023. június 19 – július 14-ig

2023. augusztus 14 -

Zárva tartás:

2023. július 17-től – 2022. augusztus 11 –ig.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

9/2023. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ nyári nyitvatartásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család- és Gyermekjóléti Központ nyári nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Óvoda

2023. június 19 –július 21-ig Batthyány utcai óvoda tart nyitva
/ Radnóti utcai óvoda zárva, karbantartási, nagytakarítási feladatok végzése /

2023. július 24 – augusztus 25-ig Radnóti utcai óvoda tart nyitva
/ Batthyány utcai óvoda zárva, karbantartási, nagytakarítási feladatok végzése /

2023. augusztus 28-tól mind két óvoda nyitva lesz

Bölcsőde

Nyitva tartás:

2023. június 19 – július 14-ig

2023. augusztus 14 -

Zárva tartás:

2023. július 17-től – 2022. augusztus 11 –ig.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. február 15.

8. Előterjesztés óvodai és bölcsődei beíratás időpontjának meghatározásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Juhász Anikó osztályvezető asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Juhász Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Intézményvezető asszony kívánja kiegészíteni?

Ördögh Edit

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

A hirdetményben van egy évszám elírás, azt kérem javítani.

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

10/2023. (I.26.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Óvodai és bölcsődei beíratás időpontjának meghatározásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Jánoshalma Városban az óvodákba és a bölcsődébe történő jelentkezés időpontját az alábbiak szerint határozza meg:

2023. április 24 - 28. napjáig hétfő-péntek: 8.00 -16.00 óráig

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

10/2023. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Óvodai és bölcsődei beíratás időpontjának meghatározásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Jánoshalma Városban az óvodákba és a bölcsődébe történő jelentkezés időpontját az alábbiak szerint határozza meg:

2023. április 24 - 28. napjáig hétfő-péntek: 8.00 -16.00 óráig

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. február 15.

9. Előterjesztés a 2023/2024 tanév általános iskolai felvételi körzet véleményezéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Juhász Anikó osztályvezető asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Juhász Anikó

Ezt el kell fogadni, Jánoshalma egy felvételi körzet az oktatásban, véleményezési joga van a testületnek, ha van megjegyzésük tegyék meg és foglalják határozatba.

Nagy István

A levélben 2022-2023. van.

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság, Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülése 2023. január 26.

Juhász Anikó

Ők is elírták.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

11/2023. (I.26.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

2023/2024 tanév általános iskolai felvételi körzet véleményezéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a 2023/2024. tanév Jánoshalmi Járás iskolai felvételi körzeteivel.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

11/2023. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

2023/2024 tanév általános iskolai felvételi körzet véleményezéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a 2023/2024. tanév Jánoshalmi Járás iskolai felvételi körzeteivel.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. február 15.

10. Javaslat a Pelikán Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Non- Profit Kft. megszüntetéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

Egy pályázat elszámolása miatt jutottunk ide, már vártuk, hogy elszámolják a pályázatot és le lehessen zárni, függő ügyek nem maradtak. Fájdó szívvel, de a leírtakkal egyetértve javaslom az elfogadását. A Magyar Máltai Szeretetszolgálatnak átadtunk feladatokat, ha netán úgy alakul, hogy nem akarják tovább ellátni akkor valamilyen szinten visszakerül hozzánk, akkor egy olyan társaságunkat szüntetjük meg, ami funkcióval nem bír, de nem tudhatjuk hogy ilyen feltételekkel egy ugyanilyen társaságot tudunk-e indítani, de a jelen helyzet a megszüntetést indokolja.

Ádám Tamásné

Igyekeztem a város hírnevét emelni, az elsők között végeztük Jánoshalmán az otthoni szakápolást, addig míg a cég végelszámolásra nem került, addig a NEAK finanszírozta, ezzel plusz költsége nem volt az önkormányzatnak. Amikor megkaptam az értesítést, hogy végelszámolásra kerülünk én megtettem a szerződés felbontási kérelmem a NEAK felé. Megszűnik ez a tevékenység február 1-gyel.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

12/2023. (I.26.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Pelikán Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Non- Profit Kft. megszüntetéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyszemélyes tulajdonsoként

- dönt a **Pelikán Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Non- Profit Kft.** (6440- Jánoshalma, Hunyadi u. 2.) végelszámolással történő jogutód nélküli megszüntetéséről;

- a végelszámolás kezdő napjaként 2023. február 01. napját jelöli meg;

- a végelszámolás lefolytatására végelszámolónak megválasztja Ádám Tamás Vencelnét (sz.: Bognár Márta Margit, született Jánoshalmán, 1956.01.04., an.: Varmuzsa Terézia) 6440-

Jánoshalma, Bernáth Zoltán u. 10. I. em. 2. szám alatti lakost- a társaság jelenlegi ügyvezetőjét-, aki díjazás nélkül látja el a végelszámolói feladatot;

- megállapítja, hogy Ádám Tamás Vencelné ügyvezetői tisztsége a törvény erejénél fogva a végelszámolás kezdő napján megszűnik;
- felkéri az ügyvezetőt, hogy a végelszámolás lebonyolítása iránt intézkedjék.

A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert a megszüntetéssel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Ádám Tamás Vencelné végelszámoló

Határidő: 2023. június 30.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

12/2023. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Pelikán Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Non- Profit Kft. megszüntetéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyszemélyes tulajdonsoként

- dönt a **Pelikán Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Non- Profit Kft.** (6440- Jánoshalma, Hunyadi u. 2.) végelszámolással történő jogutód nélküli megszüntetéséről;
- a végelszámolás kezdő napjaként 2023. február 01. napját jelöli meg;
- a végelszámolás lefolytatására végelszámolónak megválasztja Ádám Tamás Vencelnét (sz.: Bognár Márta Margit, született Jánoshalmán, 1956.01.04., an.: Varmuzsa Terézia) 6440- Jánoshalma, Bernáth Zoltán u. 10. I. em. 2. szám alatti lakost- a társaság jelenlegi ügyvezetőjét-, aki díjazás nélkül látja el a végelszámolói feladatot;
- megállapítja, hogy Ádám Tamás Vencelné ügyvezetői tisztsége a törvény erejénél fogva a végelszámolás kezdő napján megszűnik;
- felkéri az ügyvezetőt, hogy a végelszámolás lebonyolítása iránt intézkedjék.

A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert a megszüntetéssel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Ádám Tamás Vencelné végelszámoló

Határidő: 2023. június 30.

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság, Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülése 2023. január 26.

11. Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat, Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal és Gyermeklánc Óvoda „Gépjárművek üzemeltetésének és költségelszámolásának szabályzatának” elfogadásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Gál Teréz osztályvezető asszony készítette, kívánja kiegészíteni?

Gál Teréz

Az előterjesztés címéből az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár kimaradt, a határozatban már benne van.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatot, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

13/2023. (I.26.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma Városi Önkormányzat, Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal és Gyermeklánc Óvoda „Gépjárművek üzemeltetésének és költségelszámolásának szabályzatának” elfogadásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalma Városi Önkormányzat, Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal, Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család és Gyermekjóléti Központ, Imre Zoltán Művelődési Központ „Gépjárművek üzemeltetésének és költségelszámolásának szabályzatának elfogadásáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbiakban határozott:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalma Városi Önkormányzat, a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal, a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család és Gyermekjóléti Központ, Imre Zoltán Művelődési Központ „Gépjárművek üzemeltetésének és költségelszámolásának szabályzatát”-t megismerte, és azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Hozzájárulását adja ahhoz, hogy a jogszabályi változások miatt szükségessé váló jövőbeni változások a szabályzatokban automatikusan aktualizálásra/átvezetésre kerüljenek.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Czeller Zoltán polgármestert a szabályzatok és annak módosításainak aláírására.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság, Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülése 2023. január 26.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Határidő: azonnal

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

13/2023. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma Városi Önkormányzat, Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal és Gyermeklánc Óvoda „Gépjárművek üzemeltetésének és költségelszámolásának szabályzatának” elfogadásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalma Városi Önkormányzat, Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal, Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család és Gyermekjóléti Központ, Imre Zoltán Művelődési Központ „Gépjárművek üzemeltetésének és költségelszámolásának szabályzatának elfogadásáról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbiakban határozott:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalma Városi Önkormányzat, a Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal, a Gyermeklánc Óvoda és Bölcsőde, Család és Gyermekjóléti Központ, Imre Zoltán Művelődési Központ „Gépjárművek üzemeltetésének és költségelszámolásának szabályzatát”-t megismerte, és azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Hozzájárulását adja ahhoz, hogy a jogszabályi változások miatt szükségessé váló jövőbeni változások a szabályzatokban automatikusan aktualizálásra/átvezetésre kerüljenek.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Czeller Zoltán polgármestert a szabályzatok és annak módosításainak aláírására.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Határidő: azonnal

12. Előterjesztés a 2023. évi startmunka mintaprogram indításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr és Juhász Anikó osztályvezető asszony készítette, kívánják kiegészíteni?

Juhász Anikó

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Kasziba Sándor

Köszönöm nem kívánom kiegészíteni, amennyiben kérdésük van szívesen válaszolok rá.

Madarász Attila levezető elnök

14 főre van lehetőségünk?

Juhász Anikó

A start mintaprogramban, az Kasziba Sándor osztályvezetőhöz tartozik, hozzám a hosszabb időtartamú tartozik, arról még semmit nem tudunk. Volt, hogy 100%-os volt és még közvetlen költséget is kaptunk, tehát eszközökre is kaptunk pénzt, tavaly már csak 95%-ot kaptunk eszközök nélkül, mindig kérdés, hogy mennyit tudunk vállalni, de még mindig nagy segítség a közfoglalkoztatottak, ez a legolcsóbb foglalkoztatási forma. Amiatt utólagosan értesíti Önöket a polgármester úr, mert március elején indul az új program és általában február végén kapunk információt a program indulásáról.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatokat, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.
(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

14/2023. (I.26.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

2023. évi startmunka mintaprogram indításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 100 %-os támogatás mellett, 14 fő foglalkoztatásával 2023. március 1-től szociális jellegű startmunka mintaprogramot indít. A programot 2024. február 29-ig hajtja végre.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. január 31.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

14/2023. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

2023. évi startmunka mintaprogram indításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 100 %-os támogatás mellett, 14 fő foglalkoztatásával 2023. március 1-től szociális jellegű startmunka mintaprogramot indít. A programot 2024. február 29-ig hajtja végre.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. január 31.

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

15/2023. (I.26.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

2023. évi hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatást lehetőség szerint 100 %-os támogatás intenzitás esetén indítja a Bács Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Jánoshalmi Járási Hivatal Munkaügyi Osztályának iránymutatásai alapján.

Az indítható foglalkoztatotti létszámot és a támogatási intenzitás csökkenéséből adódó különbség mértékéről a Polgármester jogosult dönteni azzal, hogy a soron következő ülésen a Képviselő-testület felé tájékoztatást ad.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. március 10.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

15/2023. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

2023. évi hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatást lehetőség szerint 100 %-os támogatás intenzitás esetén indítja a Bács Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Jánoshalmi Járási Hivatal Munkaügyi Osztályának iránymutatásai alapján.

Az indítható foglalkoztatotti létszámot és a támogatási intenzitás csökkenéséből adódó különbség mértékéről a Polgármester jogosult dönteni azzal, hogy a soron következő ülésen a Képviselő-testület felé tájékoztatást ad.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. március 10.

13. Előterjesztés a víziközmű vagyon ingyenes állami tulajdonba adásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet. Az előterjesztést Kasziba Sándor osztályvezető úr készítette, kívánja kiegészíteni?

Kasziba Sándor

A Képviselő-testület 2022. augusztus 30-i rendkívüli ülésén döntött a város víziközmű vagyonának ingyenes állami tulajdonba adásáról. Mivel az átadás még nem történt meg és időközben életbe lépett az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Kormányrendelet, ami módosította a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényt, valamint ezzel együtt a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényt. Ezek a módosítások kerültek be az előterjesztés mellékleteként megküldött szerződéstervezetbe. Más lényegi változás nem került beépítésre.

Czeller Zoltán

Így ahogy osztályvezető úr is mondja, döntés már volt, lényegében változás nincs, lehet még májusig lesznek újabb módosítások, amik a lényegét nem fogják érinteni, mivel nem írtunk alá semmit ezért azt javaslom, hogy a döntésekkel várjuk meg a májust. Tekintsük tájékoztató jellegűnek a napirendi pontot, az aláírás előtt együtt összegezve minden módosítást fogadjuk el.

Madarász Attila levezető elnök

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom a tájékoztatót, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el a tájékoztatót.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el a tájékoztatót.

14. Előterjesztés a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Társulás 2023. évi költségvetésének elfogadásáról, valamint a Társulás saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Madarász Attila levezető elnök

Ismerteti az írásban kiküldött napirendet.

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztésben szereplő határozatokat, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

(Szavazás)

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

16/2023. (I.26.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Társulás 2023. évi költségvetésének elfogadásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2023. évi költségvetési határozat-tervezetét a mellékletben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Társulást értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. január 31.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

16/2023. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Társulás 2023. évi költségvetésének elfogadásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2023. évi költségvetési határozat-tervezetét a mellékletben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Társulást értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. január 31.

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

17/2023. (I.26.) GVB. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Társulás saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság, Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság együttes nyílt ülése 2023. január 26.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás saját bevételeit, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2023-2026. évre várható összegét az előterjesztés mellékletében foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Társulást értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. január 31.

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

17/2023. (I.26.) PB. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Társulás saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága, valamint a Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalma-Mélykút Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás saját bevételeit, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2023-2026. évre várható összegét az előterjesztés mellékletében foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Társulást értesítse.

Felelős: Czeller Zoltán polgármester

Határidő: 2023. január 31.

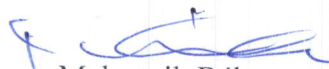
A Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság nyílt ülés napirendi pontjainak megtárgyalását befejezte. Madarász Attila levezető elnök Úr az ülést berekesztette.





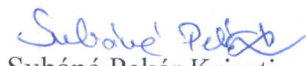
Madarász Attila

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság
elnöke



Malustyik Béla

Gazdaságfejlesztési és Városüzemeltetési
Bizottság elnöke


Subáné Pekár Krisztina
jegyzőkönyvvezető