

Jegyzőkönyv

Helye: Jánoshalmi Polgármesteri Hivatal dísztermében

Készült: 2026. május 28. napján 15⁰⁰ órakor a Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő- testületének nyílt ülésén.

Jelenlévő képviselők:

Lengyel Endre	polgármester
Ördögh Edit	alpolgármester
Bányai Áron	képviselő
Györvári Krisztina	képviselő
Halász Tamás	képviselő
Kovács Bianka	képviselő
Rencsár Zoltán	képviselő
Szakál Lajos	képviselő

Távol maradt: Nagy László

Jelenlévő meghívottak:

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó	jegyző
Juhász Anikó	osztályvezető
Kasziba Sándor	osztályvezető
Csordás László	csoportvezető
Varga István Károlyné	külső bizottsági tag
Blázsik Sándor	ügyvezető
Dr. Horváth Endre	ügyvezető
Halász-Csiba Renáta	ügyintéző
Hepp Levente	intézményvezető
Radnai István	kuratóriumi elnök
Subáné Pekár Krisztina	jegyzőkönyvvezető
Zsiák Zsolt	parancsnok

Lengyel Endre polgármester megnyitja Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt ülését, köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a 9 fő képviselőből 8 fő jelen van, a Képviselő-testület határozatképes.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt ülése 2026. május 28.

Lengyel Endre polgármester

Levéltre javaslok a 20. napirendi pontot, mert nem érkezett meg a Magyar Államkincstár jóváhagyó tanúsítványa. A napirendi pontokkal kapcsolatban van-e további hozzászólás vagy módosítási javaslat? Megállapítom nincs. Szavazásra bocsátom a 22 nyílt és 2 zárt napirendi pont elfogadását, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Nyílt ülés napirendi pontjai:

- 1. Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról**
Előadó: Lengyel Endre polgármester
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
- 2. Beszámoló a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. 2025. évi munkájáról, mérleg és eredménykimutatásáról**
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Taskovics Péterné ügyvezető
- 3. Beszámoló a Jánoshalma Tűzvédelméért Közalapítvány 2025. évi munkájáról**
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Radnai István kuratóriumi elnök
- 4. Beszámoló a Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. 2025. évi munkájáról**
Előadó: Nagy László elnök
Előterjesztést készítő: Dr. Horváth Endre ügyvezető
- 5. Beszámoló Jánoshalma és Térsége Egészségügyéért Alapítvány 2025. évi munkájáról**
Előadó: Nagy László elnök
Előterjesztést készítő: Dr. Horváth Endre ügyvezető
- 6. Beszámoló az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár 2026. évi munkájáról I.**
Előadó: Nagy László elnök
Előterjesztést készítő: Hepp Levente intézményvezető
- 7. Rendelet-tervezet a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 16/2020. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 8. Előterjesztés „A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási és Közszolgáltató Zrt.-ben fennálló önkormányzati részvénnyek pályázati eljárásának eredményhirdetése és a nyertes ajánlattevő jóváhagyása” tárgyában**
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

- 9. Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervének módosításáról**
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
- 10. Előterjesztés a jánoshalmi 0206/26 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 11. Előterjesztés az Irányi Dániel u. 5. sz. alatti lakás bérletéről**
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 12. Előterjesztés a Vasvári Pál u. 7. sz. alatti lakás bérletéről**
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 13. Előterjesztés a Móricz Zs. u. 20. sz. alatti ingatlan eladásra történő meghirdetéséről**
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 14. Előterjesztés a 151/2025. (V.29.), 152/2025. (V.29.) és 153/2025 (V.29.) Kt. sz. határozatok módosításáról (Berzsenyi Dániel utca telekalakítás)**
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 15. Előterjesztés a Diákélelmezési konyha tetőfelújításáról**
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 16. Előterjesztés a Termelői Piac bérletére kiírt pályázatra érkezett ajánlatokról**
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Kasziba Sándor osztályvezető
- 17. Előterjesztés közbeszerzés indításáról Energetikai fejlesztés az Arany János utcában tárgyban**
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Halász-Csiba Renáta
- 18. Előterjesztés közbeszerzés indításáról Külterületi utak fejlesztése Jánoshalmán tárgyban**
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Halász-Csiba Renáta
- 19. Előterjesztés Okos Zebra – gyalogosvédelmi rendszer beszerzésére vonatkozó pályázat benyújtása tárgyban**
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Halász-Csiba Renáta, Kasziba Sándor osztályvezető

20. Előterjesztés a Jánoshalma 4565/14 helyrajzi szám alatt található „Önkormányzati tulajdonú terület bérbeadása” tárgyú pályázati eljárással kapcsolatos dokumentumok jóváhagyásáról
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

21. Előterjesztés a Sportcsarnokra vonatkozó Legionella kockázati elemzés elkészíttetéséről
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető

22. Előterjesztés közétkeztetési feladatellátásról
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető

Zárt ülés napirendi pontjai:

- 1. Előterjesztés a Jánoshalma Tűzvédelméért Közalapítvány kuratórium tagjainak, Felügyelő Bizottságának a megbízásáról és alapító okiratának elfogadásáról**
Előadó: Bányai Áron elnök, Kovács Bianka elnök
Előterjesztést készítő: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző
- 2. Előterjesztés Jánoshalma Város Kitüntető Címeinek adományozásáról**
Előadó: Ördögh Edit alpolgármester
Előterjesztést készítő: Juhász Anikó osztályvezető

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal elfogadta a módosított napirendi pontokat.

1. Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pontot. Közli, hogy a lejárt határidejű határozatok tárgyalása nem tartozik a Bizottságok hatáskörébe. A leírt előterjesztést nem kívánja szóban kiegészíteni. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a beszámolóhoz kérdésük, hozzászólásuk van-e.

Szakál Lajos

A gimnázium értékesítéséről mit tudhatunk?

Lengyel Endre polgármester

A választások előtt nem volt Oktatási Minisztérium, ezért az oktatási intézmény az új rendszer megalakulásáig nem tud dönteni, az eladás nem történt meg, ahogy megkapják az akkreditációt az új minisztériumtól, folytatjuk az értékesítést.

Szakál Lajos

Nem bizonytalanodtak el?

Lengyel Endre polgármester

Nem, csak úgy volt, hogy szeptemberben kezdik el az OKJ-s képzéseket, de az OKJ-s képzések az Államtitkársághoz kerülnek, így meg kell várni, hogy folytathassák a működésüket.

Megkérdézem a Képviselő-testület tagjait, hogy a beszámolóhoz további kérdésük, hozzászólásuk van-e. Megállapítom, hogy nincs, kérem, hogy szavazzanak a lejárt határidejű határozatok beszámolójának elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

100/2026. (V.28.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: azonnal

2. Beszámoló a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. 2025. évi munkájáról, mérleg és eredménykimutatásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdézi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Beszámoló a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. 2025. évi munkájáról, mérleg és eredménykimutatásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft. 2025. évi egyszerűsített éves beszámolóját 113.707 ezer Ft mérlegfőösszeggel és 10.433 ezer Ft (nyereség) adózott eredménnyel.

Az Alapító akként határoz, hogy a 2025. évi adózott eredmény /10.433.000 Ft/ és a szabad eredménytartalék terhére 20.000.000 Ft eredmény, összesen 30.433.000 Ft osztalékként kerüljön kifizetésre.

Az osztalékot a Kft. likviditási helyzetének függvényében legfeljebb három részletben kell megfizetni.

Az osztalék kifizetésének határideje legkésőbb 2026. augusztus 31. napja.

A beszámoló elfogadásával egyidejűleg a 2025. évben kifejtett ügyvezetési tevékenység megfeleléségét megállapító felmentvényt ad a társaság vezető tisztségviselőjének.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Kft-t értesítse.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

3. Beszámoló a Jánoshalma Tűzvédelméért Közalapítvány 2025. évi munkájáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Radnai István

Az anyagban nem szerepel a könyvvizsgálói jelentés, azért mert a közhasznúságot törölték, így nem szükséges könyvvizsgálót alkalmazni. Az alapítványról készítettem egy rövid ismertetést, ezt utólag tettem bele, ezért nincs benne az eredeti anyagban.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Beszámoló a Jánoshalma Tűzvédelméért Közalapítvány 2025. évi munkájáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jánoshalma Tűzvédelméért Közalapítvány 2025. évi egyszerűsített éves beszámolóját 3724 ezer Ft mérlegfőösszeggel és -9 ezer Ft (veszteség) adózott eredménnyel.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a kuratóriumi elnököt értesítse.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. június 15.

4. Beszámoló a Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. 2025. évi munkájáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Humánpolitikai Bizottság a napirendet tárgyalta, megszólítja az elnököt, ismertesse a Bizottság álláspontját.

A Humánpolitikai Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Beszámoló a Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. 2025. évi munkájáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jánoshalmi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Közhasznú Kft. 2025. évi egyszerűsített éves beszámolóját 598.557 ezer Ft mérlegfőösszeggel és -11.180 ezer Ft (veszteség) adózott eredménnyel.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az ügyvezetőt értesítse.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. június 15.

5. Beszámoló Jánoshalma és Térsége Egészségügyéért Alapítvány 2025. évi munkájáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Humánpolitikai Bizottság a napirendet tárgyalta, megszólítja az elnököt, ismertesse a Bizottság álláspontját.

A Humánpolitikai Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

104/2026. (V.28.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló Jánoshalma és Térsége Egészségügyéért Alapítvány 2025. évi munkájáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Jánoshalma és Térsége Egészségügyéért Alapítvány 2025. évi egyszerűsített éves beszámolóját 418.690 ezer Ft mérlegfőösszeggel és -14.097 ezer Ft (veszteség) adózott eredménnyel.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az ügyvezetőt értesítse.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. június 15.

6. Beszámoló az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár 2026. évi munkájáról I.

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Humánpolitikai Bizottság a napirendet tárgyalta, megszólítja az elnököt, ismertesse a Bizottság álláspontját.

A Humánpolitikai Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

105/2026. (V.28.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Beszámoló az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár 2026. évi munkájáról I.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Imre Zoltán Művelődési Központ és Könyvtár 2026. évi munkájáról szóló I. beszámolót, azt elfogadja és egyben megköszöni az intézmény munkáját.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az intézményvezetőt értesítse.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. június 15.

7. Rendelet-tervezet a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 16/2020. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs. Felhívja a figyelmet, hogy rendelet tervezetről lévén szó minősített többség szükséges az elfogadásához.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi rendeletet.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2026. (V. 29.) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 16/2020. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

[2] a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában,

[3] a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában és a 44/C. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

[4] a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 16/2020 (X.30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2026. július 1-jén lép hatályba.

3. §

A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Lengyel Endre
polgármester

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó
jegyző

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Jánoshalma, 2026. május 29.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó
jegyző

„1. melléklet

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás alkalmazható díjának mértéke:

1. Lakossági ügyfelek esetén:

- a) Alapdíj: $406,8 \text{ Ft} + \text{ÁFA}/\text{m}^3$
- b) Üritési díj: $327,6 \text{ Ft} + \text{ÁFA}/\text{m}^3$
- c) **Összesen:** $734,4 \text{ Ft} + \text{ÁFA}/\text{m}^3$

2. Nem lakossági ügyfelek esetén:

- a) Alapdíj: $2300,- \text{ Ft} + \text{ÁFA}/\text{m}^3$
- b) Üritési díj: $1650,- \text{ Ft} + \text{ÁFA}/\text{m}^3$
- c) **Összesen:** $3950,- \text{ Ft} + \text{ÁFA}/\text{m}^3$

8. Előterjesztés „A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási és Közszolgáltató Zrt.-ben fennálló önkormányzati részvények pályázati eljárásának eredményhirdetése és a nyertes ajánlattevő jóváhagyása” tárgyában

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalta, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs. Névszerinti szavazásra van szükség a döntés meghozatalához, megkérem jegyző asszonyt vezesse le a szavazást.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Kérem a név elhangzása után szavazzanak a testület tagjai.

Lengyel Endre polgármester

Igen.

Ördögh Edit

Igen.

Kovács Bianka

Igen.

Halász Tamás

Igen.

Rencsár Zoltán

Igen.

Bányai Áron

Igen.

Györfári Krisztina

Igen.

Szakál Lajos

Igen.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

„A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongkezelő és Közszolgáltató Zrt.-ben fennálló önkormányzati részvények pályázati eljárásának eredményhirdetése és a nyertes ajánlattevő jóváhagyása” tárgyában

- 1.) Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongkezelő és Közszolgáltató Zrt.-ben (cégjegyzékszám: Cg.06-10-000325, székhely: 6640 Csongrád, Kossuth tér 7.) fennálló, a jegyzett tőke 2,977%-át megtestesítő önkormányzati részvénycsomag pályázati eljárásának bontási és tárgyalási jegyzőkönyvét a melléklet szerinti tartalommal.
- 2.) Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázati eljárás nyertesévé KKMO Regionális Létesítményüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6000 Kecskemét, hrsz 0737/14., levelezési cím: 6521 Vaskút, Pf. 18., cégjegyzékszám: 03 09 138329) ajánlattevőt nyilvánítja, 172.674.731 Ft vételárral.
- 3.) Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a pályázati eljárás eredményes.
- 4.) Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel történő részvény-adásvételi szerződés megkötésére, valamint az ügylet lebonyolításához szükséges valamennyi nyilatkozat, dokumentum és szerződés aláírására.

Határozat végrehajtásáért felelős: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Határidő: folyamatos

9. Előterjesztés Jánoshalma Városi Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervének módosításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Jánoshalma Városi Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervének módosításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal módosítja.

Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a közbeszerzési terv közzétételéről az EKR-ben és Jánoshalma város honlapján.

Felelős: Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó jegyző

Határidő: 2026. május 31.

10. Előterjesztés a jánoshalmi 0206/26 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

A jánoshalmi 0206/26 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 1.000.000 Ft + áfa áron eladja a tulajdonát képező jánoshalmi 0206/26 hrsz-ú kivett, 5362 m² nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát a Hergevica Kft. Jánoshalma, Dózsa Gy. u. 126. sz. alatti vállalkozásnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza Lengyel Endre polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. június 30.

11. Előterjesztés az Irányi Dániel u. 5. sz. alatti lakás bérletéről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

109/2026. (V.28.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Irányi Dániel u. 5. sz. alatti lakás bérletéről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2028. május 31-ig a hatályos lakásbérleti rendelet szerint meghosszabbítja Szász Angéla Jánoshalma, Irányi Dániel u. 5. sz. alatti lakos Jánoshalma, Irányi Dániel u. 5. sz. alatti lakásra szóló lakásbérleti szerződését.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. június 1.

12. Előterjesztés a Vasvári Pál u. 7. sz. alatti lakás bérletéről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Vasvári Pál u. 7. sz. alatti lakás bérletéről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2028. május 31-ig a hatályos lakásbérleti rendelet szerint meghosszabbítja Balázs Zsolt Jánoshalma, Vasvári Pál u. 7. sz. alatti lakos Jánoshalma, Vasvári Pál u. 7. sz. alatti lakásra szóló lakásbérleti szerződését.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. június 1.

13. Előterjesztés a Móricz Zs. u. 20. sz. alatti ingatlan eladásra történő meghirdetéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

Móricz Zs. u. 20. sz. alatti ingatlan eladásra történő meghirdetéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 5.750.000 Ft áron eladásra meghirdeti a jánoshalmi 1824/3 hrsz-ú, 1696 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar művelési ágú, természetben Jánoshalma, Móricz Zs. u. 20. sz. alatti ingatlanát.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan eladásra történő meghirdetéséről gondoskodjon.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. június 30.

14. Előterjesztés a 151/2025. (V.29.), 152/2025. (V.29.) és 153/2025 (V.29.) Kt. sz. határozatok módosításáról (Berzsenyi Dániel utca telekalakítás)

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslatok elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

**112/2026. (V.28.) Kt. sz. h a t á r o z a t
A 151/2025. (V.29.) Kt. sz. határozat módosításáról (Berzsenyi Dániel utca telekalakítás)**

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a 151/2025. (V.29.) sz. határozatát:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a 980 hrsz Berzsenyi Dániel utcának a Szabályozási terv szerinti telekalakítását, mely érinti a 939/2 hrsz, 935 hrsz és 941 hrsz magántulajdonú ingatlanokat, valamint a 945 hrsz Szondy utca közterületet.

A telekalakítás érdekében 550 Ft/m² áron – összesen 61.600 Ft - megvásárol Szabó Mihály és Szabó Mihályné Jánoshalma, Berzsenyi Dániel u. 50. sz. alatti lakosok tulajdonát képező jánoshalmi 939/2 hrsz-ú ingatlanból 112 m² ingatlanrészt, a közterület kialakítása céljából.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. július 31.

Fedezet: 2026. évi költségvetés

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

A 152/2025. (V.29.) Kt. sz. határozat módosításáról (Berzsenyi Dániel utca telekalakítás)

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a 152/2025. (V.29.) sz. határozatát:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a 980 hrsz Berzsenyi Dániel utcának a Szabályozási terv szerinti telekalakítását, mely érinti a 939/2 hrsz, 935 hrsz és 941 hrsz magántulajdonú ingatlanokat, valamint a 945 hrsz Szondy utca közterületet.

A telekalakítás érdekében 550 Ft/m² áron – összesen 70.950 Ft - megvásárol Fekete Sándor Jánoshalma, Berzsenyi Dániel u. 40/C sz. alatti lakos tulajdonát képező jánoshalmi 941 hrsz-ú ingatlanból 129 m² ingatlanrészt, közterület kialakítása céljából.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. július 31.

Fedezet: 2026. évi költségvetés

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

A 153/2025. (V.29.) Kt. sz. határozat módosításáról (Berzsenyi Dániel utca telekalakítás)

Jánoshalma Városi Önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottsága az alábbiakat javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a 153/2025. (V.29.) sz. határozatát:

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a 980 hrsz Berzsenyi Dániel utcának a Szabályozási terv szerinti telekalakítását, mely érinti a 939/2 hrsz, 935 hrsz és 941 hrsz magántulajdonú ingatlanokat, valamint a 945 hrsz Szondy utca közterületet.

A telekalakítás érdekében 550 Ft/m² áron – összesen 22.000 Ft - megvásárol Palkó Antal Péter és Palkóné Laczi Ibolya Jánoshalma, Szondy u. 46. sz. alatti lakosok tulajdonát képező jánoshalmi 935 hrsz-ú ingatlanból 40 m² ingatlanrészt, közterület kialakítása céljából.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. július 31.

Fedezet: 2026. évi költségvetés

15. Előterjesztés a Diákélelmezési konyha tetőfelújításáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

115/2026. (V.28.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Diákélelmezési konyha tetőfelújításáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat a tulajdonában lévő Diákélelmezési Konyha Jánoshalma, Bernáth Z. u. 3. tetőszigetelésének javítására a KallóSzig – Szerviz Kft-ajánlatát fogadja el nettó 10.776.655 Ft értékben.

A Képviselő testület a tető vízelvezetésre és a légtechnika felújítására további 10.000.000 Ft. költségkeretet biztosít.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. június 15.

Fedezet: Közétkeztetési Kft. osztalék

16. Előterjesztés a Termelői Piac bérlésére kiírt pályázatra érkezett ajánlatokról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

116/2026. (V.28.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Termelői Piac bérletére kiírt pályázatra érkezett ajánlatokról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntéseket hozza:

- 1./ a „**Termelői piac bérbeadása**” tárgyú pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja;
- 2./ a beérkezett ajánlatokat érvényesnek nyilvánítja;
- 3./ felhatalmazza Lengyel Endre polgármestert Vénne Szabó Ildikó Jánoshalma, Mészáros Lázár utca 7. sz. alatti egyéni vállalkozóval, mint nyertes Ajánlattevővel a szerződés megkötésére azzal, hogy a bérleti szerződés csak az Irányító Hatóság jóváhagyását követően léphet hatályba.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. július 1.

17. Előterjesztés közbeszerzés indításáról Energetikai fejlesztés az Arany János utcában tárgyban

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs. Névszerinti szavazásra van szükség a döntés meghozatalához, megkérem jegyző asszonyt vezesse le a szavazást.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Kérem a név elhangzása után szavazzanak a testület tagjai.

Lengyel Endre polgármester

Igen.

Ördögh Edit

Igen.

Kovács Bianka

Igen.

Halász Tamás

Igen.

Rencsár Zoltán

Igen.

Bányai Áron

Igen.

Győrvári Krisztina

Igen.

Szakál Lajos

Igen.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

117/2026. (V.28.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Közbeszerzés indításáról Energetikai fejlesztés az Arany János utcában tárgyban

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntéseket hozza:

1. „Energetikai fejlesztés az Arany János utcában” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. § -a szerinti nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárást indít,
2. jóváhagyja az 1. pontban meghatározott közbeszerzési eljárás dokumentációját,
3. felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás megindítására, a közbeszerzési eljárás során szükséges nyilatkozatok és intézkedések megtételére, amennyiben szükséges az ajánlattételi felhívás és dokumentáció módosítására.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: azonnal

18. Előterjesztés közbeszerzés indításáról Külterületi utak fejlesztése Jánoshalmán tárgyban

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt ülése 2026. május 28.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Kérdés, hozzászólás, javaslat? Megállapítom nincs. Névszerinti szavazásra van szükség a döntés meghozatalához, megkérem jegyző asszonyt vezesse le a szavazást.

Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó

Kérem a név elhangzása után szavazzanak a testület tagjai.

Lengyel Endre polgármester

Igen.

Ördögh Edit

Igen.

Kovács Bianka

Igen.

Halász Tamás

Igen.

Rencsár Zoltán

Igen.

Bányai Áron

Igen.

Győrvári Krisztina

Igen.

Szakál Lajos

Igen.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

118/2026. (V.28.) Kt. sz. h a t á r o z a t
Közbeszerzés indításáról Kültérületi utak fejlesztése Jánoshalmán tárgyban

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntéseket hozza:

1. „Kültérületi utak fejlesztése Jánoshalmán” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. § -a szerinti nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárást indít,
2. jóváhagyja az 1. pontban meghatározott közbeszerzési eljárás dokumentációját,

3. felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás megindítására, a közbeszerzési eljárás során szükséges nyilatkozatok és intézkedések megtételére, amennyiben szükséges az ajánlattételi felhívás és dokumentáció módosítására.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: azonnal

19. Előterjesztés Okos Zebra – gyalogosvédelmi rendszer beszerzésére vonatkozó pályázat benyújtása tárgyban

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

119/2026. (V.28.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Okos Zebra – gyalogosvédelmi rendszer beszerzésére vonatkozó pályázat benyújtása tárgyban

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja pályázat benyújtását az Okos Zebra – gyalogosvédelmi rendszer pályázati felhívásra. A pályázat megvalósításához szükséges 50 %-os saját forrást biztosítja, összességében maximum bruttó 3.000.000 Ft-ot.

A pályázatban az alábbi megvalósítási helyszín kerüljön megjelölésre: Rákóczi Ferenc utca 7. sz. előtt (Arany J. és Béke tér között)

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. június 30.

Fedezet: 2026. évi költségvetés

20. Előterjesztés a Jánoshalma 4565/14 helyrajzi szám alatt található „Önkormányzati tulajdonú terület bérbeadása” tárgyú pályázati eljárással kapcsolatos dokumentumok jóváhagyásáról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalta, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslatok elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

120/2026. (V.28.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma 4565/14 helyrajzi szám alatt található „Önkormányzati tulajdonú terület bérbeadása” tárgyú pályázati eljárással kapcsolatos dokumentumok jóváhagyásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat „Bérlő kiválasztására vonatkozó szabályozás”-át a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. május 31.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

121/2026. (V.28.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Jánoshalma 4565/14 helyrajzi szám alatt található „Önkormányzati tulajdonú terület bérbeadása” tárgyú pályázati eljárással kapcsolatos dokumentumok jóváhagyásáról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a TOP-1.1.1-15-BKI-2016-00006 számú pályázat keretében bérbeadásra kerülő területre vonatkozásában a bérlő kiválasztására vonatkozó Pályázati felhívást és a Bérlői szerződést a melléklet szerinti tartalommal.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázati felhívást aláírja és a „Bérlő kiválasztására vonatkozó szabályozás”-nak megfelelően közzé tegye.

A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a határidő eredménytelen letelte esetén a pályázat benyújtási határidejét további egy hónappal meghosszabbítsa.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: folyamatos

21. Előterjesztés a Sportcsarnokra vonatkozó Legionella kockázati elemzés elkészíttetéséről

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

122/2026. (V.28.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Sportcsarnokra vonatkozó Legionella kockázati elemzés elkészíttetéséről

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dr. Fenyvesi Máté Sportcsarnok és Tanuszoda Legionella által okozott fertőzési kockázatot jelentő közegekre vonatkozó kockázat elemzésének elkészítését Juhász Zsolt egyéni vállalkozótól rendeli meg a mellékelt árajánlat szerinti 25.000 Ft (alanyi adómentes) összegért.

Az akkreditált vízvizsgálat elvégeztetéséhez 22.000 Ft+áfa összeget, azaz mindösszesen 52.940 Ft összeget biztosít.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. május 31.

Fedezet: 2026. évi költségvetés-Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások

22. Előterjesztés közétkeztetési feladatellátásról

A napirendi pont tárgyalása írásbeli előterjesztés alapján történt.

Lengyel Endre polgármester

Ismerteti a napirendi pont tartalmát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság és a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalták, megszólítja az elnököket, ismertessék a Bizottságuk álláspontját.

A Bizottságok egyhangúan elfogadásra javasolják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat.

Lengyel Endre polgármester

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy kérdésük, hozzászólásuk van-e a témakörhöz. Megállapítja, hogy nincs, kéri, hogy szavazzanak az előterjesztésben lévő határozati javaslatok elfogadásáról.

(Szavazás)

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

123/2026. (V.28.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Közétkeztetési feladatellátásról - gyermekétkeztetés

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft-vel a gyermekétkeztetés biztosítására kötött szolgáltatási szerződést 2026. június 30. napjával közös megegyezéssel felbontja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés felbontás aláírására.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. június 30.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

124/2026. (V.28.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Közétkeztetési feladatellátásról - szociális étkeztetés

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft-vel a szociális étkeztetés biztosítására kötött szolgáltatási szerződést 2026. június 30. napjával közös megegyezéssel felbontja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés felbontás aláírására.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. június 30.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

125/2026. (V.28.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Közétkeztetési feladatellátásról - szünidei gyermekétkeztetés

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft-vel a szünidei gyermekétkeztetés biztosítására kötött szolgáltatási szerződést 2026. június 30. napjával közös megegyezéssel felbontja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés felbontás aláírására.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: 2026. június 30.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

126/2026. (V.28.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Közétkeztetési feladatellátásról - vállalkozási szerződés

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a Hungast Kft-vel megkötött vállalkozási szerződést a mellékletben foglaltak szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot.

127/2026. (V.28.) Kt. sz.

h a t á r o z a t

Közétkeztetési feladatellátásról

Jánoshalma Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a dolgozói érdekekre figyelemmel, a jogfolytonosság fenntartásának érdekében a Hungast Kft-vel és a Jánoshalmi Közétkeztetési Kft-vel a melléklet szerinti megállapodást köti meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Lengyel Endre polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a nyílt ülés napirendi pontjainak megtárgyalását befejezte. Lengyel Endre polgármester úr a nyílt ülést berekesztette.


Lengyel Endre
polgármester




Dr. Rennerné dr. Radvánszki Anikó
jegyző

